

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny  
ze dne 13.5.2026**

Řídí zasedání: Ing. Radek Malohlava, starosta obce  
Začátek: 17:00  
Ukončení: 18:00  
Zapisovatel: p. Martin Jančura  
Přítomno: 9 členů  
Omluveni:  
Přítomno hostů: 1

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání bude pořízen audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zároveň informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Starosta informoval přítomné, že program zasedání je navržen dle pozvánky ze dne 6.5.2026, zároveň navrhnul rozšířit program o udělení pamětních medailí gen. Heliadora Píky

p. Dřizgevič navrhl rozšířit program o zvážení odkupu pozemků za obchodem Hruška

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 6.5.2026 rozšířený o:

- udělení pamětních medailí gen. Heliadora Píky
- výkup pozemků

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

2) účetní seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

3) starosta seznámil přítomné se zpracovaným návrhem zadání změny č. 3 územního plánu obce a s cenovými nabídkami na zpracování změny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh zadání Změny č. 3 Územního plánu Štítina, který byl zpracován na základě vlastních podnětů obce přiložených k bodu 1.8. usnesení č.5/2025 ze dne 24.11.2025

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhoduje o pořízení Změny č. 3 územního plánu obce s prvky regulačního plánu podle schváleného zadání Změny č.3 na základě § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení objednávky na zpracování Změny č. 3 územního plánu obce Ing. arch. Helze Kozelské Bencúrové, IČ 60292521, se sídlem Sokola Tůmy 17, Ostrava, cena díla 358.630,00 Kč bez DPH

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

4) starosta seznámil přítomné s vyhodnocením zakázky „Renovace veřejného osvětlení Štítina“. Předmětem této zakázky je kompletní obnova veřejného osvětlení v obci, na kterou obec získala dotaci. Byly doručeny 3 nabídky, nejlevnější nabídku doručil p. Leo Peterek za cenu 2.357.702,00 Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Renovace veřejného osvětlení Štítina“ mezi Obcí Štítina a Leo Peterkem, IČ 45202796, se sídlem Hlučínská 36, Kravaře, cena díla 2.357.702,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce k uzavírání dodatků k této smlouvě (vícepráce, méněpráce), pokud celková cena díla nebude navýšena o více než 10 %

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

5) starosta seznámil přítomné s cenovými nabídkami na rekonstrukci chodníku na ul. Havlíčkova. Jedná se o kompletní předlažbu a výměnu obrub v úseku o délce cca 170 m.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení objednávky na rekonstrukci chodníku na ul. Havlíčkova p. Romanu Křesťanovi, IČ 74832379, se sídlem Krátká 975/50, Kravaře. Cena díla 531.390,00 Kč bez DPH

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

6) starosta informoval přítomné, že z důvodu získání části vodovodu na ul. Komenského do majetku obce je nutné uzavřít dohodu s vlastníky navazujícího vodovodu (pan Štěpán Carbol a paní Lucie Berek).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících mezi Obcí Štítina, Štěpánem Carbolem, [REDACTED] a Lucíí Berek, [REDACTED]

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

7) starosta seznámil přítomné s návrhem darovací smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti. Předmětem smlouvy je darování pozemku 976/22 z majetku obce paní Regíně Polachové a zřízení služebnosti pro umístění kanalizace v jejím pozemku. Záměr darování byl zveřejněn od 24.4.2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 976/22, vodní plocha, o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Štítina z majetku obce a uzavření Darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Obcí Štítina a Regínou Polachovou, [REDACTED]

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

8) starosta seznámil přítomné s návrhem na odprodej pozemku parc.č. 152/22 o výměře 18 m<sup>2</sup> do majetku obce. Jedná se o pozemek pod chodníkem na ul. Havlíčkova

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc.č. 152/22, ostatní plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Štítina a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina, Václavem Střílkou, [REDACTED] a Naděždou Střílkovou, [REDACTED]. Kupní cena 150,00 Kč/1 m<sup>2</sup>

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

9) starosta seznámil přítomné s návrhem na odprodej pozemku parc.č. 360/136 o výměře 38 m<sup>2</sup> do majetku obce. Jedná se o pozemek pod chodníkem na ul. Julia Fučíka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc.č. 360/136, ostatní plocha, o výměře 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Štítina a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina a Ing. Milošem Martiníkem, [REDACTED]. Kupní cena 150,00 Kč/1 m<sup>2</sup>

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

10) starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene – umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku parc.č. 1175/1, 1208/3 a 1246/2 (ul. Komenského) k novostavbě p. Carbola

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8028897/1 mezi Obcí Štítina a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín – Podmokly – umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích parc.č. 1175/1, 1208/3 a 1246/2 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

11) starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – umístění přeložky vodovodu související s výstavbou obchvatu Nových Sedlic na pozemku parc.č. 984

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Štítina a společnostmi Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava a Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha 4 – umístění přeložky vodovodu na pozemku parc.č. 984 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

12) starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene – umístění přeložek vedení NN a vVN souvisejících s výstavbou obchvatu Nových Sedlic na pozemcích parc.č. 942/1 a 984

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 16MP-005327 a Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 16MP-005517 mezi Obcí Štítina a společnostmi ČEZ distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín a Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha 4 – umístění přeložky NN a vVN na pozemcích parc.č. 942/1 a 984 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

13) starosta infomoval přítomné o požadavku společnosti Zemědělské a.s. o nahrazení smlouvy o zřízení práva stavby – umístění obratiště na pozemku parc.č. 97/2 s délkou trvání na 30 let Smlouvou o zřízení služebnosti s délkou trvání smlouvy na 10 let. Vzhledem k předpokladu, že do 10 let nedojde k zokruhování cesty na ul. Polní, starosta změnu trvání smlouvy nedoporučuje

p. Dřizgevič – o tuto zahradu mám zájem a domluvil jsem se se společností Zemědělská a.s. na prodeji. 30 let je velmi dlouhá doba a zokruhování komunikace se určitě vyřeší dříve, proto požadují pouze 10 let.

Mgr. Slaninová – mám informaci, že soukromí majitelé své pozemky pro zokruhování cesty neposkytnou

starosta – s majiteli samozřejmě jednáme, prozatím nedošlo k jakékoliv dohodě. Smlouva o zřízení práva stavby se uzavírala na 30 let, pokud k zokruhování dojde dříve, samozřejmě musí být obratiště zrušeno

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti – umístění obratiště na pozemku parc.č. 97/5 v k.ú. Štítina na dobu 10 let mezi Obcí Štítina a společností Zemědělská a.s. Opava – Kylešovice, IČ 25345401, se sídlem Bílovecká 1162/167, Opava

Hlasování:

Pro: 2 (Dřizgevič, Ulrich)                      Proti: 5                      Zdržel se: 2 (Malohlava, Halška)

14) starosta seznámil přítomné s podanými návrhy na udělení pamětních medailí gen. Heliadora Píky

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení pamětních medailí gen. Heliadora Píky dle přílohy č. 1

Hlasování:

Pro: 9                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Starosta informoval zastupitele, že mají možnost pro nadcházející volební období navrhnout změnu počtu členů zastupitelstva. Pokud některý ze zastupitelů předloží návrh na změnu, bude o něm rozhodnuto na dalším zasedání v červnu. Pokud žádný návrh není, zůstává počet členů zastupitelstva zachován.

Starosta v rámci volné diskuse nechal zastupitele vyjádřit názor k možnému odkupu pozemku za obchodem. Zároveň upozornil na nepřesné informace uvedené v inzerci. Starosta vyvolá jednání s majitelkami pozemků.

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

p. Halška pozval všechny na pietní akt a turnaj gen. Heliadora Píky, který proběhne 20.6.2026


starosta informoval o připravovaných kulturních a sportovních akcích

p. Bortel pozval všechny na oslavy výročí SDH 27.6.2026

Starosta se rozloučil se se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová ..... 

Jiří Bortel ..... 

Starosta: Ing. Radek Malohlava ..... 

Datum vyhotovení zápisu: 20.5.2026

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.

## udělení pamětních medailí gen. Heliadora Píky

- stříbrnou pamětní medaili **Ing. Vladislavu Kaniovi** za dlouholetou a obětavou práci při vedení tělovýchovné jednoty a za zásadní přínos k rozvoji volejbalu v obci a práci s mládeží (u příležitosti významného životního jubilea 80 let)
- bronzovou pamětní medaili **Daně Buroňové** za dlouholetou práci v oblasti kultury a vedení dětského národopisného souboru Malá Bejatka
- bronzovou pamětní medaili **Milušce Hýlové** za dlouholetou obětavou činnost v rámci Československého červeného kříže, za podporu humanitárních aktivit a pomoc lidem v nouzi, za vedení štítinského Klubu důchodců a za zásluhy o výchovu dětí a mládeže
- bronzovou pamětní medaili **Ing. Pavlu Konečnému** za mimořádnou osobní angažovanost při plánování a koordinaci stavebních investic obce, jež vedly k modernizaci veřejných prostor a posílení občanské vybavenosti.
- bronzovou pamětní medaili **Lydii Kostřicové** za dlouhodobou a obětavou péči o kapli, za udržování jejího důstojného stavu a za zachování tohoto významného duchovního a kulturního místa pro budoucí generace.
- bronzovou pamětní medaili **Magdaleně Večerkové** za obětavou práci a osobní nasazení při zajišťování podmínek pro činnost divadelního souboru ŠAMU Štítina, jež umožnily jeho dlouhodobý rozvoj a kulturní přínos obci.