

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 3.9.2025**

Řídí zasedání: Ing. Radek Malohlava, starosta obce
Začátek: 17:00
Ukončení: 17:30
Zapisovatel: p. Martin Jančura
Přítomno: 8 členů
Omluveni: Vojtěch Slanina
Přítomno hostů: 2

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání bude pořízen audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zároveň informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Starosta informoval přítomné, že program zasedání je navržen dle pozvánky ze dne 27.8.2025, zároveň navrhl rozšíření programu o Smlouvu o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR (FVE OÚ)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 27.8.2025 rozšířený o:
- Smlouvu o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) účetní obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 2/2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou na vypracování projektové dokumentace parkoviště u zdravotního střediska

p. Ulrich – bude součástí projektu zpevnění břehu?

starosta – prozatím neřešíme detaily, ale počítáme s nějakým opevněním břehu, aby unesl parkující vozidla

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení objednávky Ing. Zbyňku Novákovi, IČ 71831622, Čajkovského 1595/49, Opava, na zpracování projektové dokumentace na stavbu Parkoviště u zdravotního střediska, cena díla 99.750,00 Kč

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) starosta seznámil přítomné s návrhem darovací smlouvy na bezúplatný převod vodovodu na ul. Komenského, který je v současné době v majetku p. Galgonka

p. Dřizgevič – řeší obec výkup vodovodu od soukromých osob i v dalších lokalitách?
starosta – ne, další lokality v obci by měly být ve vlastnictví SmVaK

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné převzetí vodovodního řadu PE 100 RC SDR 11 na pozemcích parc.č. 90/1, 90/3, 914/1, 1175/1 a 1251 do majetku obce a uzavření darovací smlouvy s Michalem Galgonkem, bytem [REDACTED]

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) starosta seznámil přítomné s návrhem kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1671 (chodník na ul. Ivana Kubince) ve vlastnictví pana Jiřího Pospěcha a Pavla Balarina. Kupní cena byla dohodnuta ve výši 25.500,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc.č. 1671 v k.ú. Štítina a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina, Jiřím Pospěchem, bytem [REDACTED] a Pavlem Balarinem, bytem [REDACTED], celková kupní cena 25.500,00 Kč

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) starosta informoval přítomné, že v příštím roce bude končit platnost smlouva o výpůjčce sportovního areálu mezi Obcí a TJ Tatra Štítina. Navrhnul dodatkem smlouvu prodloužit na dobu neurčitou (výpovědní lhůta stávající smlouvy činí 3 měsíce). Záměr výpůjčky byl zveřejněn od 18.8.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce mezi Obcí Štítina a Tělovýchovnou jednotou Tatra Štítina, z.s., IČ 14615932, se sídlem Ivana Kubince 344, Štítina – výpůjčka sportovního areálu (parc.č. 487/2) vč. budovy šaten (parc.č. st. 383) na dobu neurčitou

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) starosta seznámil přítomné s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla mezi obcí a SmVaK. Dodatek je uzavírán v návaznosti na kolaudaci vodovodu na ul. Na Nivě (záměr pachtu zveřejněn od 5.8.2024 do 29.8.2024).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 18761 mezi Obcí Štítina a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava – Mariánské Hory

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) starosta seznámil přítomné s návrhy smluv nutných k realizaci stavby I/11 Nové Sedlice – severní obchvat. První smlouva řeší výpůjčku pozemků ve vlastnictví obce pro umístění stavby (záměr zveřejněn od 18.8.2025)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Obcí Štítina a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha – výpůjčka pozemků parc.č. 942/1, parc.č. 984 a parc.č. 1104 v k.ú. Štítina za účelem provedení stavebních prací souvisejících s realizací stavby I/11 Nové Sedlice - severní obchvat

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Další smlouva, kterou je nutné uzavřít, řeší budoucí zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 942/1 – umístění přeložky telekomunikačního vedení CETIN

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Štítina, CETIN a.s, IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha – umístění podzemního komunikačního vedení na pozemku parc.č. 942/1 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Poslední smlouva řeší zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1104 – umístění kanalizačního potrubí k odvodnění komunikace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Štítina a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., IČ 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha – umístění odpadního potrubí kanalizace na pozemku parc.č. 1104 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na projekt „Instalace fotovoltaického systému v obci Štítina – OÚ“. Při celkových nákladech 609 tis. Kč činí dotace 457 tis. Kč. FVE bude uvedena do provozu v příštím týdnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy č. 7241300379 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi Obcí Štítina a Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ 00020729, se sídlem Olbrachtova 23006/9, Praha

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

p. Dřizgevič – byla již dokončena energetická koncepce obce? Chtěl bych s ní být seznámen.
starosta – energetická koncepce byla odevzdána, aktuálně řešíme projekční přípravu pro instalaci fotovoltaických elektráren na budovy obce, po instalaci bude spuštěno sdílení elektrické energie. Schůzku se zpracovatelem koncepce můžeme dohodnout

p. Ulrich – jak dopadla revize dopravního značení na ul. Havlíčkova?
starosta – projektant dostal podnět k posouzení, dle jeho sdělení je dopravní značení v pořádku a v souladu se stanoviskem Policie ČR. Aktuálně se potýkáme s tím, že v této lokalitě někdo dopravní značení svévolně mění. Rád bych pachatele upozornil, že se jedná o trestný čin.

starosta informoval o připravovaných kulturních akcích v obci

Starosta se rozloučil se se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová 

Jiří Bortel 

Starosta: Ing. Radek Malohlava 

Datum vyhotovení zápisu: 5.9.2025

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.