

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 25.11.2020**

Řídí zasedání: Karel Ulrich, starosta obce
Začátek: 17:00
Ukončení: 18:30
Zapisovatel: p. Martin Jančura
Přítomno: 9 členů
Omluveni:
Přítomno hostů: 4

Bc. Sojka oznámil, že k dnešnímu dni rezignuje na mandát zastupitele, zároveň všem poděkoval za dosavadní spolupráci a voličům za projevenou důvěru.

Starosta přivítal přítomné a informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Program:

Starosta informoval přítomné, že program jednání je navržen dle pozvánky ze dne 18.11.2020, zároveň navrhl rozšíření o:

- smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – přípojka NN k 2 novostavbám na ul. Komenského

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 18.11.2020 rozšířený o:

- smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – přípojka NN k 2 novostavbám na ul. Komenského

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) účetní seznámil přítomné s návrhem pravidel rozpočtového provizoria pro rok 2021, dle provizoria bude hospodařeno do schválení rozpočtu na rok 2021 (předpoklad únor 2021)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2021

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Malohlava)

3) starosta obce informoval přítomné o nutnosti přijmout rozpočtové opatření ke konci roku a požádal zastupitele o pověření k jeho schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke schválení rozpočtového opatření č. 5 k 31.12.2020

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 4 (Kaluža, Sojka, Slanina, Malohlava)

4) starosta informoval přítomné o dokončení projektových dokumentací na investiční akce plánované pro příští rok (most Havlíčkova, rekonstrukce cesty Havlíčkova, cyklostezka Štítina – Kravaře, rekonstrukce chodníku Nádražní – Zahradní) a zároveň informoval o přípravě žádostí o dotace na tyto akce. U žádostí o dotace z Ministerstva pro místní rozvoj je nutné podání žádostí schválit v zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádostí o dotace na projekty „Most přes Sedlinku na ul. Havlíčkova, Štítina“ a „Rekonstrukce místní komunikace na ul. Havlíčkova, Štítina“ u Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

6) starosta informoval přítomné, že je nutné stanovit poplatek za „odpady“ pro příští rok. Vzhledem k současné situaci, kdy spousta lidí přichází o zaměstnání, živnostníci nemohou vykonávat svou činnost a nikdo neví, jak se situace bude vyvíjet v příštím roce, navrhl poplatek nezvyšovat a zachovat ho ve výši 500 Kč jako v letošním roce.

p. Kaluža – jsem pro zvýšení o 50 Kč, možná i více, všechny obce v okolí poplatky zvyšují. Zároveň se zvyšují ceny za svozy.

p. Vykydalová – původně jsem také byla pro zvýšení, ale vzhledem k současné situaci asi budu pro zachování poplatku

p. Slanina – navrhuji zvýšení na 600,- Kč z důvodu změny zákona o daních z příjmů. Občané určitě uvítají, když se získané prostředky budou investovat např. do vybavení parku.

Mgr. Zdrálek – jaký bude doplatek obce

účetní – při zachování ceny přibližně 280 tis. Kč

Ing. Malohlava – obdrželi jsme bilanci od roku 2014 do roku 2019. Za tyto roky jsme naučili občany třídít a vyvážet méně komunálního odpadu. Proto nevidím důvod proč částku zvyšovat. Dokonce za poslední roky se snížilo i množství vyváženého bioodpadu. Naproti tomu firma Marius Pedersen každoročně uplatňuje navýšení ceny o inflaci, čímž náklady na odpadové hospodářství rostou. Proto bych přivítal nové výběrové řízení na svozovou firmu, případně s firmou Marius Pedersen jednal o cenách.

starosta – v minulém roce jsme ceny srovnávali, všechny ostatní svozové firmy byly dražší.

p. Halška – občanům stoupají mzdy, myslím si, že navýšení poplatku o 50 Kč pro ně nebude problém

p. Bortel – nikdo neví, co bude v příštím roce. Mluví se o rozsáhlém propouštění ve velkých firmách, určitě nejsem pro zvýšení poplatku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zachování místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ve výši 500,00 Kč

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 3 (Kaluža, Slaninová, Slanina)

Zdržel se:

7) starosta navrhl stanovit ceny pro fyzické osoby podnikající a právnické osoby, které se zapojí do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na základě smlouvy v roce 2021 ve výši 2.000,00 Kč/rok (stejná sazba jako v roce 2020)

p. Kaluža – jsem pro navýšení na 2.500,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje stanovení ceny pro fyzické osoby podnikající a právnické osoby, které se zapojí do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na základě smlouvy v roce 2021 ve výši 2.000,00 Kč/rok

Hlasování:

Pro: 2 (Bortel, Ulrich)

Proti: 5 (Kaluža, Slanina, Slaninová, Malohlava, Rádek)

Zdržel se: 2 (Sojka, Vykydalová)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje stanovení ceny pro fyzické osoby podnikající a právnické osoby, které se zapojí do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na základě smlouvy v roce 2021 ve výši 2.500,00 Kč/rok

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 2 (Bortel, Ulrich)

Zdržel se: 2 (Sojka, Vykydalová)

8) starosta seznámil přítomné s cenovým návrhem firmy Marius Pedersen pro rok 2021. Roční objem fakturace bude navýšen o cca 3%, což odpovídá současné inflaci (cca 30 tis. Kč za rok)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Cenový návrh pro rok 2021 firmy Marius Pedersen a.s. – navýšení cen svozů odpadu pro rok 2021 v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 3 (Malohlava, Slanina, Slaninová)

Zdržel se: 2

(Vykydalová, Sojka)

9) starosta informoval přítomné o podaných žádostech na poskytnutí návratné finanční výpomoci k předfinancování výměn nevyhovujících kotlů dle výzvy obce, jedná se o žádosti 3 občanů, kterým byla schválena dotace Moravskoslezského kraje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s Výzvou k předkládání žádostí na zajištění předfinancování výměn nevyhovujících kotlů z rozpočtu obce Štítina poskytnutí návratných finančních výpomocí dle přílohy č. 1 a uzavření veřejnoprávních smluv o těchto návratných finančních výpomocích.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) Starosta seznámil přítomné s návrhem Strategického plánu rozvoje obce Štítiny – 1. aktualizací pro roky 2020-2027

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Strategický plán rozvoje obce Štítiny – 1. aktualizací pro roky 2020-2027

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) starosta informoval přítomné, že na základě žádosti obce byl Magistrátem města Opavy zpracován Obsah změny č. 2 Územního plánu Štítina, který musí být schválen zastupitelstvem, aby mohlo pokračovat pořízení změny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obsah změny č. 2 Územního plánu Štítina zpracovaný pro účely zkráceného postupu pořizování na základě vlastního podnětu obce Štítina dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) starosta seznámil přítomné s návrhem darovací smlouvy – převodu pozemku parc.č. 1640 vč. části cyklostezky Štítina - Mokré Lazce, která se nachází v k.ú. Štítina, do majetku Obce Štítina

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 1640 – orná půda, o výměře 307 m² v k.ú. Štítina včetně části cyklostezky na něm umístěné do majetku obce a uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Štítina a Obcí Mokré Lazce

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

13) starosta seznámil přítomné s dohodnutými podmínkami majetkoprávního vypořádání pozemků pod zdravotním střediskem a hasičskou zbrojnicí. Pozemek parc. č. 1609 bude ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových obci převeden bezúplatně a pozemek parc.č.st.36 bude obci prodán za kupní cenu 148,100,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje převod vlastnického práva k pozemku p. č. st. 36 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Štítina, se všemi právy a povinnostmi, za kupní cenu ve výši 148 100,00 Kč z vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Štítina.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k pozemku p. č. 1609 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Štítina, obec Štítina, se všemi součástmi (zpevněné plochy, zeleň), právy a povinnostmi, z vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Štítina včetně zřízení věcného práva spočívajícího v závazku nabyvatele jako povinného nezcizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva pro nabyvatele do katastru nemovitostí, a včetně závazku nabyvatele ke splnění všech dohodnutých omezujících podmínek sjednaných na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku do katastru nemovitostí:

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

14) starosta seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parc. č. 914/1 a 1251 – přípojka k NN pro 2 novostavby na konci ul. Komenského.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-8017439/4 mezi Obcí Štítina a ČEZ Distribuce a.s, Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035 – podzemní kabelové vedení NN na pozemcích parc. č. 914/1 a 1251 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

15) starosta informoval přítomné o návrhu na udělení stříbrné pamětní medaile gen. H. Píky prezidentu ČR Miloši Zemanovi u příležitosti vyznamenání gen. H. Píky Řádem Bílého Iva

p. Vykydalová – původně jsme byli informováni o zaslání knihy a děkovného dopisu

Mgr. Slaninová – kdo navrhl udělení medaile?

starosta – udělení medaile navrhl ředitel školy, zástupci TJ Tatran s tímto také souhlasili, proto jsem tento návrh předložil a záleží na rozhodnutí zastupitelstva

Mgr. Slaninová – byly vydány 4 medaile, prozatím ji obdržela paní Jakoubková a SDH Štítina
Bc. Sojka – bylo by dobré tyto návrhy zasílat dříve, na pracovním zasedání jsme se bavili o něčem jiném

Ing. Malohlava – vítám tento počín reprezentace obce, na druhou stranu mi připadá hloupé stavět na stejnou rovinu udělení medaile prezidentu, hasičům a paní Jakoubkové. Od medaile bych upustil a zaslal pouze děkovný dopis. Mělo by se odlišovat, komu se co rozdává.

Mgr. Matyášek – nebyly uděleny 2, celkem jich bylo uděleno 12 (přečten seznam). Prozatím ji dostali všichni čeští prezidenti

Mgr. Slaninová – přikláním se k zaslání děkovného dopisu, byla jsem informována, že byly vyrobeny pouze 4 medaile

p. Halška - byla by pro nás čest předat prezidentu společně se starostou a ředitelem ZŠ medaili prezidentu

Ing. Malohlava – pokud medaili získali všichni novodobí prezidenti, bylo by udělení vhodné

p. Halška – složky se snaží prezentovat obec, zastupitelé dle mého názoru o prezentaci nemají zájem. Návštěva prezidenta patří k nejlepší možné prezentaci obce.

p. Kaluža – o udělení medaile jsme se dozvěděli až z pozvánky na zasedání bez jakéhokoli zdůvodnění

Bc. Sojka – nápad je pěkný, ale zastupitelé k tomu nemají dostatek informací, toto mohlo být dávno dohodnuto

starosta – všichni zastupitelé dostali před týdnem pozvánku a mohli se na OÚ informovat o všech navržených bodech programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení stříbrné pamětní medaile gen. H. Píky prezidentu ČR Miloši Zemanovi u příležitosti vyznamenání gen. H. Píky Řádem Bílého lva

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Slanina)

Starosta přečetl připravený děkovný dopis pro prezidenta.

Mgr. Matyášek – navrhol jsem pozvat prezidenta na příští memoriál gen. H. Píky

Starosta informoval přítomné, že s termíny zasedání pro příští rok budou seznámeni na příštím zasedání, které se bude konat pravděpodobně v únoru. Termíny prozatím nebyly stanoveny v návaznosti na vydaná mimořádná opatření Vlády ČR.

Starosta informoval přítomné, že obecní úřad bude z důvodu čerpání dovolené uzavřen v termínu od 22.12.2020 do 3.1.2021.

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

starosta – ve škole jsme měli s panem ředitelem některé záměry, např. dešťovku, úpravy podkroví. Tyto záměry byly zastupitelstvem zamítnuty. Na minulém pracovním jednání byl navržen projekt hřiště. Rád bych znal názor pana ředitele, kde jsou priority školy, abychom nezpracovávali 5 projektů.

Mgr. Matyášek – znám možnosti obecního rozpočtu, proto samozřejmě nepožadují ve škole opravovat vše, co by bylo vhodné, ale pokud mám říct svůj názor, největším problémem je krytina střechy. Proto bychom měli pokračovat v projektu půdní vestavby, což je pro mě priorita č. 1. O hřišti se bavíme dlouhodobě, škola si na něj šetřila prostředky v investičním fondu. Myslím si, že nemůžeme rozlišovat prioritu půdní vestavby ani hřiště. V minulosti se také objevil názor vybudovat vlastní kuchyň. Ve škole je spousta možností investic, ale musí na ně být peníze. Pro získání dotací ale potřebujeme připravené projektové dokumentace.

Mgr. Slaninová – projekt půdní vestavby je finančně velmi náročný, zateplení tělocvičny je reálná věc, na kterou máme schválenou dotaci z OPŽP, spoluúčast obce bude pokryta z dotace na kotlíkové půjčky. Informovala jsem se o možnostech vytvoření projektové dokumentace na hřiště, byla jsem informována, že na školní hřiště jsou v současné době vyhlášeny dotace. Co se týče půdní vestavby, jako laik nejsem o tomto schopna rozhodnout, možná by bylo dobré vyvolat schůzku s projektantem, aby nám projekt vysvětlil.

Ing. Malohlava – několikrát tady zaznělo, že pokud obec nemá projekt, nemůže žádat o dotaci. Po schůzce s ředitelem a místostarostkou jsme se dohodli, že opětovně v zastupitelstvu

projednáme zadání projektu půdní vestavby. Vytvoření projektu je dlouhodobá záležitost, a budeme připraveni pro případnou žádost o dotaci. Proto žádám zastupitele o opětovné posouzení zadání projektové dokumentace půdní vestavby, dále i projektu školního hřiště. Bylo by však vhodné před zadáním projektu popsat i konkurenční firmy.

p. Halška – tyto projekty už měly být dávno zrealizovány

Mgr. Matyášek – hřiště by mohly využívat i místní spolky, nejen škola. Chtěl bych poděkovat všem členům zastupitelstva za podporu školy. Starosta mě navštěvuje pravidelně. S některými zastupiteli se však nemám šanci potkat a všechny potřeby školy jim vysvětlit, proto možná nemají dostatek informací. Odmítám se však zabývat projekty, které nakonec nebudou zastupitelstvem podpořeny. Projektů půdní vestavby jsem věnoval spoustu hodin a nakonec byl zamítnut.

p. Trunčík – nejste schopni se dohodnout o 700 tis. Kč za projektovou dokumentaci, rekonstrukce školy bude stát v řádu desítek milionů, kdy i při získání dotací bude obec muset vydat spoustu peněz, o kterých budete muset taktéž rozhodnout, proto bych upřednostnil postupné dílčí rekonstrukce

Mgr. Zdrálek – jako organizátoři pивních slavností chceme požádat o příspěvek obce na provoz našeho spolku. Každoročně jsme žádali o 10 tis. Kč, letos naši žádosti nebylo vyhověno

účetní – při rozhodování o poskytnutých dotacích a darů bylo vycházeno z informace, že pивní slavnosti se letos konat nebudou

starosta – vzhledem k tomu, že pивní slavnosti proběhly a že příspěvek je krytý rozpočtem a zastupitelstvo původně s poskytnutím daru souhlasilo a nadále souhlasí, bude poskytnut finanční dar 10 tis. Kč

Mgr. Slaninová – obec získala stavební povolení na cyklostezku Štítina – Kravaře. Dále informuji, že v pátek bude nazdoben vánoční strom v parku a 29.11. bude rozsvícen. Pokud to bude možné, později v prosinci možná uspořádáme nějaké drobné setkání občanů.

p. Halška – pokud to situace dovolí, určitě proběhne do konce roku nějaká drobná kulturní akce i na hřišti

Ing. Malohlava – chtěl bych poděkovat Bc. Sojkovi za spolupráci a jeho trefné podněty. Rád bych se ho zeptal na důvod k odstoupení.

Bc. Sojka – nechci být konkrétní, a zároveň nechci nikomu veřejně škodit.

Starosta – rád bych Bc. Sojkovi také poděkoval, spoustu věcí jsme si telefonicky po pracovním zasedání vyříkali, za to si ho vážím.

Starosta se rozloučil se se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová 

Jiří Bortel

Starosta: Karel Ulrich 

Datum vyhotovení zápisu: 30.11.2020

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.

Navrhované finanční výpomoci dle Vyzvy k předkládání žádosti na zajištění předfinancování výměn nevyhovujících kotlů z rozpočtu Obce Štřitina

příloha č. 1

žadatel	datum nar.	bydliště	druh vytápění	výše NFV
Jiří Kudela	[REDACTED]	[REDACTED]	tepelné čerpadlo	200 000,00
Dailbor Petříška			tepelné čerpadlo	200 000,00
Jiří Nezman			plynový kondenzační kotel	150 000,00