

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 13.5.2020**

Řídí zasedání: Karel Ulrich, starosta obce

Začátek: 18:00

Ukončení: 19:30

Zapisovatel: p. Martin Jančura

Přítomno: 9 členů

Omluveni:

Přítomno hostů: 13

Starosta přivítal přítomné a informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Program:
dle pozvánky ze dne 6.5.2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 6.5.2020

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) účetní seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) starosta informoval přítomné, že z důvodu snížení daňových příjmů obce a zároveň nekonání akcí, ke kterým bylo schváleno poskytnutí dotace nebo daru z rozpočtu obce navrhuje zrušit usnesení z minulého zasedání k poskytnutí dotací a darů z rozpočtu a žádosti opětovně posoudit po skončení mimořádných opatření vydaných vládou ČR (předpoklad červenec – srpen)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce revokuje bod 1.5. usnesení č. 1/2020 ze dne 19.2.2020

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) starosta informoval přítomné o schválení neinvestiční dotace od Moravskoslezského kraje na projekt Oprava sportovního areálu Štítina ve výši 124.000,00 Kč, celkové náklady akce činí 283.000,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí neinvestiční dotace na projekt Oprava sportovního areálu Štítina ve výši 124.000,00 Kč od Moravskoslezského kraje a uzavření smlouvy o této dotaci mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 117, Ostrava, a Obcí Štítina

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) starosta seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Obecně závazná vyhláška schválená v prosinci byla zrušena ministerstvem vnitra, z vyhlášky je nutné vyjmout osvobození cizinců

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku 1/2020 O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) starosta seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky 2/2020, O regulaci hlučných činností. Dle nové vyhlášky nebude platit zákaz hlučných činností ve dny státních svátků a pracovního klidu, zákaz zůstane zachován pouze v neděli

p. Slanina – z jakého důvodu má být zákaz hlučných činností ve svátky zrušen?

starosta – na základě žádostí občanů

p. Slanina – nebylo by možné řešit svátky časovými pásmy, kdy se může pracovat a kdy ne?

starosta – myslím si, že to by přineslo pouze zmatky

Ing. Malohlava – v současné vyhlášce je stanoveno, že pokud svátek připadne na sobotu, hlučné činnosti nejsou zakázány

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku 2/2020, o regulaci hlučných činností

Hlasování:

Pro: 3 (Bortel, Rádek, Vykydalová) Proti: 6 (Ulrich, Sojka, Strílka, Mgr. Hoňková, Mgr. Slaninová, Kaluža) Zdržel se: 0

7) starosta seznámil přítomné s žádostí MAS Opavsko o zařazení správního obvodu obce Štítina do územní působnosti MAS Opavsko na období 2021-2027

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení správního území obce Štítina do území působnosti MAS Opavsko a území působnosti Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (dále jen „SCLLD“) MAS Opavsko na období 2021 – 2027. Schválením zařazení do území působnosti

SCLLD MAS Opavsko obci Štítina nevznikají finanční závazky vůči MAS Opavsko ani jiným subjektům

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o výpůjčce nebytových prostor – restaurace ve sportovním areálu mezi obcí a společností Restaurace Tatranka s.r.o., která je ve vlastnictví TJ Tatran Štítina. Vzhledem k tomu, že činnost TJ je z většiny hrazena z dotace obce, je „bezúplatný pronájem“ odůvodnitelný a jedná se o možnost, jak si TJ může vlastní činností zajistit prostředky pro činnost. Záměr výpůjčky byl řádně uveřejněn na úřední desce OÚ Štítina.

Ing. Malohlava – jedná se o bezplatnou výpůjčku?
účetní – výpůjčka je bezúplatný pronájem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výpůjčku nebytových prostor - budovy Ivana Kubince 344, Štítina vč. zastřešené terasy a vybavení společnosti Restaurace Tatranka s.r.o., IČ 08662258, se sídlem Ivana Kubince 344, Štítina, na dobu neurčitou od 1.6.2020 a uzavření Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor mezi Obcí Štítina a společností Restaurace Tatranka, s.r.o.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o výpůjčce pozemků parc.č. 1086 a 974/14 (hasičské cvičiště) mezi obcí a SDH Štítina. Stejně jako u TJ Tatran je „bezúplatný pronájem“ odůvodnitelný, SDH zde provozuje hostinskou činnost. Oba spolky budou mít nastaveny stejné podmínky. Záměr výpůjčky byl řádně uveřejněn na úřední desce OÚ Štítina.

Ing. Malohlava – jaké jsou stanoveny výpovědní lhůty?
Účetní – standardně 6 měsíců, v případě hrubého porušení podmínek smlouvy 1 měsíc

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výpůjčku pozemků parc.č. 1086 a 974/14 v k.ú. Štítina (hasičské cvičiště) SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Štítina, IČ 66738202, se sídlem Komenského 11, Štítina, na dobu neurčitou od 1.6.2020 a uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemků mezi Obcí Štítina a SH ČMS – Sbohem dobrovolných hasičů Štítina

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

p. Slanina – proč se tatranka pronajímá společnosti s ručením omezeným?
p. Halška – společnost jsme založili, abychom mohli účetně oddělit hostinskou činnost
účetní – v případě změny vlastníka společnosti se smlouva stává neplatnou

10) starosta informoval přítomné o nutnosti majetkoprávně dořešit pozemky pod budovou obecního úřadu. Při zaměření budovy bylo zjištěno, že se část budovy nachází na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví obce. S majiteli je dohodnut výkup pozemků o celkové výměře 61 m² za celkovou cenu 12.090,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výkup pozemků parc.č. st.666 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 37 m² a parc.č. 326/2 – ostatní plocha, o výměře 24 m² v k.ú. Štítina od Ing. Štěpána Kyjovského, Vladislava Kyjovského a Ing. Kateřiny Hornychové za celkovou kupní cenu 12.090,00 Kč a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina a Ing. Štěpánem Kyjovským, Vladislavem Kyjovským a Ing. Kateřinou Hornychovou

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) starosta seznámil přítomné s návrhy smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti k přípojkám el.energie zřízeným na parcelách č. 360/30, 20/1, 968/3 a 1152 v k.ú. Štítina. Ke všem stavbám byly schváleny a uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích. (přípojka ZŠ, Zíka - bunkr, Lacek - Sportovní)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv o zřízení věcného břemene - služebnosti číslo IV-12-8015728/1, IV-12-8016031/1 a IV-12-8017297/2 mezi Obcí Štítina a ČEZ Distribuce a.s, Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) starosta informoval přítomné, že pro možnost pokračování povolenacího řízení ke stavbě mostu na ul. Havlíčkova je nutno uzavřít 2 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, a to umístění přeložky vodovodu na pozemcích ve vlastnictví p. Pavla Pravdy a manželů Radkových. Obec vystupuje jako investor stavby (hradí náklady spojené se zřízením služebnosti).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Pavlem Pravdou, bytem [REDAKCE], SmVaK, a.s. IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava a Obcí Štítina – umístění vodovodu na parc.č. 1116 a 1118 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Bc. Janem Radkem a Evou Radkovou, bytem [REDAKCE], SmVaK, a.s. IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava a Obcí Štítina – umístění vodovodu na parc.č. 235 a 257/2 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

13) starosta informoval přítomné o nutnosti zpracovat projektovou dokumentaci na prodloužení vodovodu na ul. Na Nivě (vodovod ke hřbitovu) a na ul. Havlíčkova (od propustku směrem k nové cyklostezce do Mokřích Lazec)

Návrh unesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování projektové dokumentace na prodloužení vodovodu na ul. Na Nivě a na ul. Havlíčkova

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta informoval přítomné, že zastupitelé se nedohodli na realizaci záměru zřízení dešťových nádrží u školy (vč. zřízení parkovacích míst a výměny krytiny střechy budovy školy).

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

p. Polášek - uvažujete o zavedení školkovného?

místostarostka – zastupitelstvo obce toto nemůže rozhodnout, je to v kompetenci ředitele školy, kterému jsme zavedení doporučili. Zjišťovali jsme situaci v okolních obcích, školkovně vybírají. Školkovně si rodiče mohou v rámci vyúčtování daně z příjmů odečíst jako daňovou slevu a peníze jsou jim vráceny. Tyto finanční prostředky školka může využít pro svou činnost

v rámci diskuze vyjádřili přítomní občané nesouhlas se zavedením školkovného

p. Malohlavová – plánuje se v budoucnu rozšíření jídelny ve škole?

starosta – zpracováváme projektovou dokumentaci na přístavbu školy, současně nás napadlo řešit prosklenou aulu mezi vchody do školy a školky, tento nápad bude posouzen projektantem

p. Malohlavová – byla by možnost výběru ze dvou jídel?

Mgr. Matyášek – toto reálné není, museli bychom postavit zcela novou jídelnu a vývařovnu, což je ekonomicky nereálné a navíc u budovy školy již není prostor

starosta – jsem rád, že zde zazněla ekonomická stránka, i z tohoto důvodu jsme uvažovali o zavedení školkovného

Mgr. Matyášek – dnes jsem obdržel dopis hejtmana MSK, kde žádá otevření školky od 18. května. Zajímá mě názor zřizovatele, zda otevřít již 18. nebo až 25. května. Osobně jsem za otevření v pondělí 18. května.

Starosta – jako zřizovatel schvaluji otevření školky 18. května

místostarostka – je nějak omezena kapacita tříd?

Mgr. Matyášek – u školky omezení počtu dětí neplatí

Bc. Sojka – chtěl bych jenom dodat k vyjádření p. starosty, že jsme nepodpořili dešťové nádrže, že jsme požadovali další podklady a informace, které nám od p. starosty nebyly dodány, proto jsme nemohli záměr řádně posoudit, studie obsahovala pouze 3 listy

p. Slanina – byla studie zaplacená?

starosta – mým záměrem bylo získat dotaci na výměnu krytiny školy z norských fondů.

Oslovil jsem projektanta, aby zpracoval vizi s odhadem nákladů, toto bylo bezplatně. Zaplatili jsme pouze geodetické zaměření. Zastupitele jsem pouze požádal o souhlas se zpracováním podrobnější projektové dokumentace, toto zamítli.

Mgr. Hoňková – po dlouhodobém zvážení současné situaci jsem se rozhodla rezignovat na pozici zastupitelky obce

přítomní zastupitelé i hosté poděkovali Mgr. Hoňkové za odvedenou práci

Starosta se rozloučil se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová

Jiří Bortel

Starosta: Karel Ulrich

Datum vyhotovení zápisu: 20.5.2020

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.