

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 28.8.2024**

Řídí zasedání: Ing. Radek Malohlava, starosta obce
Začátek: 17:00
Ukončení: 17:45
Zapisovatel: p. Martin Jančura
Přítomno: 8 členů
Omluveni: Karel Ulrich
Přítomno hostů: 1

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání bude pořízen audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zároveň informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Starosta informoval přítomné, že program zasedání je navržen dle pozvánky ze dne 21.8.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 21.8.2024

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) účetní seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) starosta seznámil přítomné s průběhem přípravy akce rekonstrukce ul. Havlíčkova, II. etapa. Vzhledem k tomu, že na realizaci nebyla ve stanovené lhůtě podána žádná nabídka, probíhají jednání s oslovenými dodavateli. Zároveň informoval, že stále nebyla dořešena a povolena přeložka plynu pod propustkem na ul. Havlíčkova

ZO bere na vědomí

4) starosta seznámil přítomné s doručenou cenovou nabídkou na realizace akci „Štítina, ul. Na Nivě – prodloužení vodovodního řádu“, z 5 oslovených firem byla obdržena 1 cenová nabídka. Mimo rozsah díla budou ještě samostatnou objednávkou řešeny 2 vodovodní přípojky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Štítina, ul. Na Nivě – prodloužení vodovodního řadu“ mezi Obcí Štítina a firmou TALPA-VHS, s.r.o., IČ 10726284, se sídlem Holvekova 36, Ostrava

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) starosta seznámil přítomné s průběhem realizace zakázky „00300764 – Obec Štítina - Výstavba víceúčelového hřiště“. S dodavatelem stavby je nutno uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude řešit vícepráce, méněpráce a úpravu termínu pro dokončení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku „00300764 – Obec Štítina - Výstavba víceúčelového hřiště“ s firmou K2 stavební Moravia s.r.o., IČ 28573994, se sídlem Počáteční 429/10, Slezská Ostrava

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta pozval všechny přítomné na slavnostní otevření hřiště v pondělí 2.9.2024 v 8:00 hod. při slavnostním zahájení školního roku.

6) starosta informoval přítomné, že z důvodu přípravy realizace akce „Štítina, ul. Na Nivě – prodloužení vodovodního řadu“ je nutné smluvně ošetřit vztah se společností SmVaK, která bude vodovod provozovat na základě nájemního vztahu (záměr zveřejněn 5.8.2024). Vzhledem k tomu, že SmVaK již provozuje vodovod na ul. Havlíčkova, budou uzavřeny dodatky ke stávajícím smlouvám.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 18761 a dodatku č. 1 k Dohodě o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících č. 18762 mezi Obcí Štítina a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava – Mariánské Hory

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) starosta seznámil přítomné s návrhem kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 999 (podíl 1/8) ve vlastnictví ČR – pozemek u restaurace Bejatka. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi 1/8 pozemku parc.č. 999 v k.ú. Štítina a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, celková kupní cena 226.904,00 Kč

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) starosta seznámil přítomné s připraveným majetkoprávním vypořádání pozemků pod místní komunikací na ul. Komenského u domu č.p. 36, je dohodnut výkup části pozemků 166/3, st. 55 a 166/1 o výměře 126 m² a prodej části pozemku 976/2 o výměře 118 m². Z důvodu vedení kanalizace v tomto pozemku bude zároveň zřízeno pro obec věcné břemeno. Záměr prodeje zveřejněn 5.8.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje koupi částí pozemků 166/1, 166/3 a st. 55 v k.ú. Štítina (dle GP 00999-53/2019 nově vzniklý pozemek 166/5 o výměře 126 m² a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina, Jiřím Kozlem, [REDAKCE] a Bc. Petrem Kozlem, [REDAKCE], kupní cena 150,00 Kč/1 m²

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku 976/2 v k.ú. Štítina (dle GP 00999-53/2019 nově vzniklý pozemek 976/21 o výměře 118 m² a uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Štítina a Bc. Petrem Kozlem, [REDAKCE], kupní cena 150,00 Kč/1 m²

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) starosta seznámil přítomné s doručenou cenovou nabídkou na opravu a obklad kříže na hřbitově. Realizace je plánovaná na jaře příštího roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení objednávky na realizaci opravy kříže na hřbitově Radku Šimečkovi, Palackého 71, Štítina, IČ 05034485, cena 110.000,00 Kč.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) starosta informoval přítomné o připraveném projektu na kamerový systém obce a požádal zastupitele o vyjádření souhlasu nebo nesouhlasu s realizací prostřednictvím hlasování. V případě souhlasu bude kamerový systém realizován po etapách dle finančních možností obce.

p. Dřizgevič – je možné nahlédnout, kde všude budou kamery umístěny?
starosta – projekt je k nahlédnutí na obecním úřadu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci kamerového systému obce.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 1 (Dřizgevič) Zdržel se: 1 (Malohlava)

11) starosta informoval přítomné o požadavku p. Dřizgeviče na provádění on-line vysílání (videopřenosu) ze zasedání zastupitelstva a požádal zastupitele o vyjádření souhlasu nebo nesouhlasu s realizací prostřednictvím hlasování.

p. Halška – jaké by byly náklady?

p. Dřizgevič – do 100 tis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci on-line vysílání ze zasedání zastupitelstva

Hlasování:

Pro: 2 (Dřizgevič, Halška)

Proti: 4 (Bortel, Kaluža, Skyba, Malohlava)

Zdržel se: 2 (Slaninová, Slanina)

Vzhledem k tomu, že zastupitelé v rozpočtovém opatření odsouhlasili uvolnění finančních prostředků na materiál na přístřešek pro tenisty, požádal starosta p. Halšku o předložení výkresu a vizualizace plánovaného přístřešku na hřišti.

Starosta seznámil přítomné s cenovými nabídkami na projekční přípravu klubovny pro tenisty ve sportovním areálu, vzhledem k tomu, že projekční příprava je kryta rozpočtem, bude projekt objednan.

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

Starosta se rozloučil se se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová 

Jiří Bortel 

Starosta: Ing. Radek Malohlava 

Datum vyhotovení zápisu: 4.9.2024

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.