

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 21.10.2015**

Řídí zasedání: Štěpán Koník, starosta obce
Začátek: 17:00
Ukončení: 18:20
Zapisovatel: p. Martin Jančura
Přítomno: 8 členů
Omluveni: Mgr. Alexandra Hoňková
Přítomno hostů: 2

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání zastupitelstva obce bude vyhotoven zvukový záznam pro potřeby vyhotovení zápisu.

1) Ověřovatelé zápisu: Mgr. Zuzana Klimešová
Mgr. Jaroslav Dominik

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Program:
Pozvánka ze dne 13.10.2015

Starosta navrhl rozšíření programu o omezení dopravní zátěže v obci – omezení vjezdu nákladních vozidel nad 12 t.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 13.10.2015 rozšířený o:
- omezení dopravní zátěže v obci – omezení vjezdu nákladních vozidel nad 12 t.

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) starosta oslovil zastupitele, zda mají námítky proti zápisu ze dne 30.9.2015.

místostarosta – žádám, aby v dalších zápisech bylo uváděno, že se nejedná o doslovný přepis

4) účetní obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 3

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) starosta seznámil přítomné s výroční zprávou o činnosti Základní školy gen. H. Píky a MŠ Štítina za školní rok 2014/2015

Mgr. Klimešová – výroční zpráva je zveřejněna na www stránkách školy

ZO bere na vědomí

6) účetní obce seznámil přítomné se Závěrečným účtem Mikroregionu Matice Slezská za rok 2014, účetní závěrkou Mikroregionu Matice Slezská k 31.12.2014 a Zprávou o výsledku kontroly hospodaření za rok 2014 provedenou kontrolní komisí

ZO bere na vědomí

7) starosta obce seznámil přítomné s návrhem Dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 1173/D/OP/2015 mezi obcí a SmVaK. Předmětem dohody je umístění silničních obrub při výstavbě chodníků na ul. Hlavní v ochranném pásmu vodovodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 1173/D/OP/2015 mezi Obcí Štítina a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava – Mariánské Hory

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) starosta se seznámil přítomné s návrhem Kupní smlouvy o prodeji nemovitých věcí – pozemků parc. č. 980/6 a 980/7 v k.ú. Štítina. Jedná se o parčík u hřbitova. Navržená kupní cena činí 181.000,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků parc. č. 980/6, ost.plocha – jiná plocha o výměře 889 m² a parc. č. 980/7, ost. plocha – dráha, o výměře 490 m² v k.ú. Štítina (části pozemku parc. č. 980/5 v k.ú. Štítina oddělené dle geometrických plánů 540-2/2012 a 485-2478/2009) od Správy železniční dopravní cesty, s.o., IČO 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/74, Praha 1 – Nové Město, za kupní cenu 181.000,- Kč a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina a Správou železniční dopravní cesty, s.o.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) starosta seznámil přítomné s návrhem znění Smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací, Obchodních podmínek odvádění odpadních vod a Reklamačního řádu. Smlouvy budou uzavřeny se všemi uživateli obecní kanalizace.

p. Paroulek – co to znamená pro občany?

starosta – materiál bude občanům zaslán s vysvětlujícím dopisem, kde jsou smlouvy podrobně popsány a vysvětleny, povinností provozovatele kanalizace je dle zákona uzavřít se všemi občany napojenými na kanalizaci smlouvy

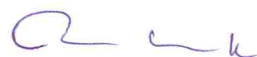
p. Paroulek – jedná se o výběr stočného?

Starosta – toto budeme řešit v dalším bodu jednání, zatím nepředpokládáme výběr stočného

Ing. Kubiček – tato smlouva má legalizovat to, co není legální?

Ing. Skyba – než budou smlouvy uzavřeny, budou smlouvy rozeslány občanům i s vysvětlením, povinnost uzavřít smlouvu mezi provozovatelem a uživatelem kanalizace je dána zákonem, z tohoto důvodu musí obec smlouvy uzavřít, ať už vybírá stočné nebo ne

Ing. Kubiček – jedná se o vody odpadní nebo dešťové?



Ing. Skyba – ve smlouvě je řešeno obojí, dešťové vody dle platné legislativy nemohou být pro fyzické osoby zpoplatněny stočným

Starosta – všichni občané se mohou s dotazy obracet na pí. Vlčkovou

p. Paroulek – zastupitelé ví, co bude schváleno, nemohl být návrh smlouvy zveřejněn před projednáním např. u pozvánky na zasedání?

místostarosta – koncept smlouvy se rozešle mezi lidi, pokud občan nebude souhlasit s některým ustanovením, bude to s ním řešeno individuálně. Smlouvy byly připravovány po stránce věcné s Ing. Skybou, který se problematikou zabývá, po stránce právní s právníky Magistrátu města Opavy. Jako zastupitelé nepředpokládáme, že je smlouva napsána právně špatně. V případě, že by byla nalezena nějaká právní vada, museli bychom znění smlouvy upravit a znovu schválit

p. Paroulek – kdy tato smlouva měla být uzavřena?

Ing. Skyba – v době, kdy vstoupila v platnost poslední novela zákona o vodovodech a kanalizacích, v případě, že obec smlouvy neuzavře, může být sankcionována

místostarosta – v kterém roce novela vyšla?

Ing. Skyba – tuším 2012

Starosta – v roce 2012

Ing. Skyba – na tento problém jsem poukazoval již dříve, ve smlouvě jde o to, aby občan měl zajištěnu službu odvádění odpadních vod, dále aby obec měla nástroj k řešení případných problémů

Ing. Kubíček – jak bude obec zajišťovat plnění limitů odpadních vod, když to samé nebude požadovat po občanech?

Starosta – dříve jsme občanům rozesílali dotazník, ve kterém občané sdělovali způsob likvidace odpadních vod, většina občanů deklaruje, že odpadní vody vyváží, obec provádí 4x ročně rozборы vody na výustích, zda nejsou překračovány povolené limity znečištění, po občanech nemůžeme požadovat provádění rozborů

p. Paroulek – já jsem anketní list nevyplňoval, v rámci kolaudace mého domu je stanoveno, že odpadní vody jsou napojeny do obecní kanalizace, jak mám situaci řešit?

Ing. Skyba – předpokládá se, že většina občanů je na kanalizaci napojena, málo kdo má uzavřené žumpy, tyto jsou budovány pouze u nových domů, smlouvou pouze určíme podmínky provozu kanalizace, ať už má občan septik, žumpu nebo vlastní čov. V obci je platný kanalizační řád, i bez uzavřených smluv jsou nastaveny hodnoty znečištění, které může občan do kanalizace vypouštět. Limity jsou nastaveny tak, aby při běžném provozu nedošlo ze strany občanů k překročení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje znění Smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací, Obchodních podmínek odvádění odpadních vod a Reklamačního řádu.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta dále informoval, že v souvislosti s uzavíráním smluv je nutno stanovit výši stočného. Do doby výstavby ČOV navrhuje stanovit stočné ve výši 0,00 Kč / 1m³

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výši stočného pro období do výstavby ČOV ve výši 0,00 Kč / 1m³

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0



8) starosta obce seznámil přítomné s žádostí p. Jiřího Richtra o prodloužení veřejného osvětlení na ul. Komenského (k RD č.p. 301) z důvodu nepřehlednosti a bezpečnosti na místní komunikaci. Předpokládaná cena prodloužení VO dle cenové nabídky činí 29.380,00 Kč vč. DPH. Elektrické vedení bude umístěno na sloupech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení veřejného osvětlení na ul. Komenského k RD č.p. 301

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) starosta obce seznámil přítomné s žádostí p. Jiřího Richtra o zpracování územní studie na ploše dle územního plánu obce označené BI-Z3 a BI-Z18

místostarosta – kolik bude zhruba studie stát?

starosta – předpokládám cca 30 tis. Kč jako u předchozí studie

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování územní studie pro zastavitelné plochy označené v územním plánu obce jako BI-Z3 a BI-Z18

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) starosta obce seznámil přítomné s žádostí p. Jiřího Lacka o odprodej částí pozemků parc. č. 941 a 942/1 z důvodu narovnání pozemkových hranic. Rozhodnuto bude po zpracování geometrického plánu, který předloží žadatel.

ZO bere na vědomí

11) starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou na provádění zimní údržby místních komunikací v zimním období 2015 – 2016 panem Jiřím Schweidlerem ze Suchých Lazec. Nabídnutá cena činí 470,- Kč bez DPH / 1 hod., jedná se o stejnou cenu jako v loňském roce.

Starosta – Já můžu říct za tu dobu co jsem tady, že pan Schweidler tuto činnost vykonává ke vši spokojenosti, v kteroukoli denní i noční dobu, osobně se přikláním, abychom pokračovali v tomto smluvním vztahu.

Mgr. Dominik – bude p. Schweidler zajišťovat zimní údržbu i na komunikaci v lokalitě Záhumenní?

Starosta – ne, cesta není v majetku obce, zimní údržbu si řeší obyvatelé lokality sami

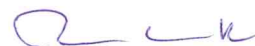
Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení objednávky na provádění zimní údržby místních komunikací v obci v zimním období 2015/2016 p. Jiřímu Schweidlerovi, IČO 63304163, U Vodojemu 4, Suché Lazce, cena 470,- Kč bez DPH/1 hod.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) starosta informoval přítomné o stížnostech občanů na stále větší množství projíždějících nákladních vozidel po komunikacích v obci. Z tohoto důvodu navrhuje prověřit možnost



omezení vjezdu těchto vozidel do obce. Případné omezení vjezdu těchto vozidel přispěje ke snížení zátěže obyvatel obce hlukem a zvýšení bezpečnosti dopravy. Zákaz nebude platit pro vozidla, která tady mají sídlo nebo místo nakládky a vykládky

p. Kaluža – tuto problematiku řeší spousta obcí

Mgr. Dominik – takže rozhodnutí je na Magistrátu města Opavy, předpokládám, že v případě umístění zákazu bude hlídat dodržování zákazu Policie ČR

starosta – ano, obec na magistrát zašle žádost

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce prověřit u Správy silnic MSK a Odboru dopravy Magistrátu města Opavy možnost omezení průjezdu nákladních vozidel nad 12 t mimo vozidel dopravní obsluhy na silnicích II/467 a III/4673 v obci Štítina.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

13) starosta informoval přítomné o schůzce se zástupkyní SŽDC ve věci instalace závor na železničních přejezdech v obci. Dle rozhodnutí Drážního úřadu budou na železničním přejezdu u nádražní budovy instalovány závory v celé šíři komunikace, na železničním přejezdu ve směru na Mokré Lazce poloviční závory. Akce byla zařazena do plánu investic SŽDC, v závislosti na přidělených finančních prostředcích je termín realizace předpokládán v roce 2017

14) starosta informoval přítomné o schůzce s projektantem ve věci výstavby chodníku na ul. Palackého v úseku od mostu přes potok Sedlinka ve směru na Mokré Lazce. Chodník bude mít v celé délce šířku 2 metry. V prostoru mezi chodníkem a komunikací bude plocha zatravněna. Situační výkres bude zveřejněn v příštím čísle obecního zpravodaje. Na výstavbu chodníku bude požádáno o dotaci, v případě získání je předpoklad realizace v příštím roce.

Starosta oslovil přítomné, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

místostarosta – žádám, aby se situační výkres chodníků na ul. Palackého objevil na webových stránkách, ve zpravodaji by mohla být i informace o vývoji stavby na ul. Hlavní
starosta – stavba na ul. Hlavní byla obšírně probírána na předchozích zasedáních, jenom pro informaci uvádím, že ani další slíbený termín nebyl firmou dodržen, k dnešnímu dni měly být hotovy obruby a přídlažba, aby mohly být připraveny podklady pro předání obrub správě silnic MSK, stále chybí položit asi 300 m přídlažby. Za nedodržení termínů bude ze strany obce uplatněna smluvní pokuta. Chodník z parku ve směru na Kravaře by dle sdělení zástupce realizační firmy měl být rekonstruován v termínu do 15.11.2015, v žádném případě neumožníme firmě zahájit práce, pokud nebude dokončen chodník od nádraží ve směru na Nové Sedlice.

Mgr. Dominik – bude informace o chodnicích a firmě Šafrán uvedena ve zpravodaji?

Mgr. Klimešová – článek mám připraven, bude ve zpravodaji

Mgr. Dominik – řada občanů si stěžuje, že je WC na hřbitově uzavřeno, jak bude postupováno a bylo by možno toto sdělit i občanům?

starosta – současné suché WC nesplňuje hygienické podmínky, jako možnost řešení se nabízí koupě mobilního WC, toto je však nemalá investice, ve spoustě obcí není na hřbitově žádné WC, jako další možnost se nabízí využití záchodů ve smuteční síni, tady je však velké



nebezpečí zničení a lze je využívat pouze do období než přijdou mrazy. V zastupitelstvu budeme hledat řešení

místostarosta – pořizování mobilního WC a jeho údržba je velmi nákladná záležitost, existují i možnosti, které umožňují po úpravě toalety používat i přes zimní období, jako např. instalování topných kabelů s čidlem na potrubí a podobně. Toto téma je pro mě zcela nové, ještě jsme se zde o tomto vůbec nebavili. Bylo by vhodné se o situaci důkladně pobavit.

p. Kaluža – provoz suchého WC byl někým zakázán?

starosta – lidé si stěžovali na špatné hygienické podmínky, proto jsem rozhodl o uzavření WC, ještě zvážíme možnost zprovoznění WC ve smuteční síni alespoň v období dušiček

Mgr. Dominik – jaký je vývoj s přístupovou cestou na Branžuru? Byli jsme informováni, že prostor nebude poorán a dnes je tam i zaseto.

Starosta – jsem domluven s agronomem Zemědělské a.s., že budou tolerovat, že si tam lidé vyšlapou cestu, případně že obec prostor upraví i před sklizní. Dále jsem Vás informoval, že by pozemek měl být po dokončení pozemkových úprav v majetku obce, které měly být ukončeny v tomto měsíci. Tento týden jsem byl informován, že pozemkové úpravy budou dokončeny z důvodu digitalizace katastrálních map až v únoru příštího roku.

p. Vlček – chtěl bych upřesnit, že zde vyzněla informace o závorách, jako že je již o realizaci rozhodnuto. Byli jsme informováni, že to není stoprocentní, že závisí na přidělení peněz.

starosta – takto jsem o tom i dnes informoval a zároveň bude informace ve zpravodaji

místostarosta – padla zde informace, že drážní úřad rozhodl o umístění závor, teď záleží na SŽDC, kdy na realizaci uvolní peníze

p. Paroulek – chtěl jsem se zeptat, jaký je vývoj při pořizování zastavovací studie, která je pořizována na mou žádost?

starosta – pořízení bylo objednáno, studie se zpracovává

p. Paroulek – chtěl bych se zeptat na kanalizaci, bylo mi přislíbeno, že bude opravena šachtice u mého domu, dodnes není nic provedeno

starosta – toto prověřím, případně uplatníme opravu u Jankostavu

místostarosta – upozorňuji, že firma Jankostav toto neměla zadáno, nemůžeme závadu reklamovat, je nutno objednat firmu, která opravu provede

p. Paroulek – ukončili jste první volební rok, očekával bych od Vás nějaké shrnutí Vaší práce. Předpokládám, že informace uvedete ve zpravodaji. Jsem s Vaší prací spokojen, děkuji Vám za Vaši práci pro občany

p. Vlček – rád bych všechny pozval na každoroční lampionový průvod, který se uskuteční příští středu 28.10. od 17:00 hod.

starosta – před dnešním jednáním se uskutečnila schůzka výrobního výboru kanalizace se zástupcem projekční firmy Sweco hydroprojekt Ostrava.

místostarosta – bylo dohodnuto zpracování posudku na stávající projekt a vypracování dalších alternativ pro odkanalizování obce. Předali jsme veškeré materiály ke kanalizaci, další schůzku předpokládáme v půlce listopadu, kde by již měl být vypracován nějaký koncept

starosta – celá studie by měla být dokončena do konce listopadu, předpokládám předložení na prosincovém zasedání zastupitelstva

Starosta se rozloučil se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Zuzana Klimešová
Mgr. Jaroslav Dominik
Starosta: Štěpán Koník
Místostarosta: Ing. Radek Malohlava

Datum vyhotovení zápisu: 26.10.2015

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.