

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 11.12.2024**

Řídí zasedání: Ing. Radek Malohlava, starosta obce
Začátek: 17:00
Ukončení: 18:00
Zapisovatel: p. Martin Jančura
Přítomno: 9 členů
Omluveni:
Přítomno hostů: 2

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání bude pořízen audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zároveň informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Program:

Starosta informoval přítomné, že program jednání je navržen dle pozvánky ze dne 4.12.2024, zároveň navrhl rozšířit program o:

- smlouvu o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou (přeložka vodovodu v souvislosti s výstavbou kanalizace)
- směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu obce Štítina
- dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
- podání žádosti o dotaci na projekt půdní vestavba ZŠ u MMR

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 4.12.2024 rozšířený o:

- smlouvu o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou (přeložka vodovodu v souvislosti s výstavbou kanalizace)
- směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu obce Štítina
- dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
- podání žádosti o dotaci na projekt půdní vestavba ZŠ u MMR

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) účetní seznámil přítomné s návrhem pravidel rozpočtového provizoria pro rok 2025, dle provizoria bude hospodařeno do schválení rozpočtu na rok 2025 (předpoklad únor 2025)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) starosta obce informoval přítomné o nutnosti přijmout rozpočtové opatření ke konci roku a požádal zastupitele o pověření k jeho schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke schválení rozpočtového opatření k 31.12.2024

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) starosta navrhnul poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,00 Kč členům JSDH Štítina, kteří se účastnili zásahů v souvislosti s povodněmi v září 2024 (celkem 10 osob). Obdobné dary poskytují i okolní obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,00 Kč členům JSDH Štítina, kteří se účastnili zásahů v souvislosti s povodněmi v září 2024

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) starosta seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Štítina o nočním klidu. Změna OZV je navržena na základě žádosti hasičů, aby akce „Pálení čarodějnic“ nebyla navázána pouze na termín 30.4., ale na nejbližší sobotu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Štítina o nočním klidu.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) starosta seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Štítina o regulaci hlučných činností. Změna OZV je navržena z důvodu opakovaného požadavku občanů, aby regulace neplatila ve státní svátky a dny pracovního klidu, ale pouze v neděli

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Štítina o regulaci hlučných činností

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) starosta seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Štítina o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Nová OZV musí být vydána z důvodu změny zákona, sazba poplatku zůstane zachována ve výši 700,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Štítina o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) starosta seznámil přítomné s cenovým návrhem firmy Marius Pedersen pro rok 2025. Roční objem fakturace bude navýšen o cca 60 tis. Kč (3%)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Cenový návrh pro rok 2025 firmy Marius Pedersen a.s.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) starosta seznámil přítomné s návrhem kupní smlouvy mezi obcí a společností Insolvenční servis v.o.s. na prodej ½ pozemku p.č. 1246/2 (pozemek pod budoucí komunikací v lokalitě „Hájíček“), navržená kupní cena činí 10.000,00 Kč. 2. polovinu pozemku má obec v majetku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi ½ pozemku parc.č. 1246/2, orná půda, v k.ú. Štítina a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina a společností Insolvenční servis v.o.s., IČ 07306709, se sídlem Mišákova 326/15, Olomouc. Celková kupní cena 10.000,00 Kč.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) starosta seznámil přítomné s návrhem majetkoprávního vypořádání 1/2 pozemku parc.č. 999 ve vlastnictví Zemědělské a.s., Opava – Kylešovice - společnost požaduje svůj podíl směniti za pozemky 97/2, 97/3, 65/3, 1388 a 1026. Zastupitelé o podmínkách byli informováni již na minulém zasedání. Záměr směny byl zveřejněn 26.11.2024. Nebyly doručeny žádné připomínky. Nájemci pozemků byli o chystané směně informováni, byl jim předán kontakt na zástupce Zemědělské a.s. pro další jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu spoluvlastnického podílu 4/8 pozemku parc.č. 999, orná půda, o celkové výměře 9.245 m² v k.ú. Štítina za pozemky parc.č. 65/3, zahrada, o výměře 1.142 m², parc.č. 97/2, orná půda, o výměře 464 m², parc.č. 97/3, orná půda, o výměře 305 m², parc.č. 1026, orná půda, o výměře 1.998 m² a parc.č. 1388, orná půda, o výměře 740 m² v k.ú. Štítina a uzavření směnné smlouvy mezi Obcí Štítina a společností Zemědělská a.s. Opava – Kylešovice, IČ 25345401, se sídlem Bílovecká 1162/167, Opava

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 1 (Ulrich) Zdržel se: 0

11) starosta seznámil přítomné s návrhy smluv o zřízení věcného břemene – umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích 360/129, 360/123 a 360/12 (ul. Petra Bezruče – přípojka NN k RD č.p. 139) a na pozemku 472/2 (přípojka pro budoucí čerpací stanici kanalizace u kaple)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-8003857/VB02 (umístění zemního kabelového vedení NN na pozemcích parc.č. 360/129, 360/123 a 360/12 v k.ú. Štítina) a Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-8030981/1 (umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku parc.č. 472/2) v k.ú. Štítina mezi Obcí Štítina a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín – Podmokly

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou. Smlouva řeší nezbytnou přeložku vodovodu v souvislosti s výstavbou kanalizace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy č. 20016 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou mezi Obcí Štítina a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

13) starosta obce seznámil přítomné s návrhem vnitroorganizační směrnice o tvorbě a čerpání sociálního fondu Obce Štítina. Změna směrnice řeší navýšení „stravenkového paušálu“ z 70,00 Kč na 100,00 Kč a snížení výše tvorby tohoto fondu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vnitroorganizační směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu Obce Štítina s účinností od 1.1.2025

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

14) starosta informoval přítomné o uzavřené smlouvě s Moravskoslezským krajem o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce MK na ul. Havlíčkova, Štítina. Vzhledem k tomu, že akce nebude dokončena v termínu stanoveném v uzavřené smlouvě, bylo požádáno o prodloužení lhůty pro realizaci projektu. Z tohoto důvodu je nutné schválit uzavření dodatku k této smlouvě, který řeší prodloužení stanovených termínů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 00908/2024/RRC mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 117, Ostrava a Obcí Štítina za předpokladu, že o uzavření dodatku rozhodne zastupitelstvo kraje

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

15) starosta informoval přítomné o možnosti podat žádost o dotaci u Ministerstva pro místní rozvoj ČR na projekt půdní vestavba ZŠ. Z dotačního titulu je možné získat 50% nákladů. Z důvodu velké finanční náročnosti může být projekt rozdělen na etapy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje investiční záměr: „Stavební úpravy ZŠ a MŠ gen. Heliodora Píky, Štítina“, jehož nositelem je Obec Štítina

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předložení žádosti o dotaci k projektu: „Stavební úpravy ZŠ a MŠ gen. Heliodora Píky, Štítina“, jehož nositelem je Obec Štítina - v rámci programu: PODPORA STABILIZACE A ROZVOJE REGIONŮ 2025+, v podprogramu: Podpora obnovy a rozvoje venkova 2025, v dotačním titulu: Podpora výstavby a obnovy zařízení pro veřejné služby (pro obce do 3.000 obyvatel), Ministerstva pro místní rozvoj

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zajištění spolufinancování projektu: „Stavební úpravy ZŠ a MŠ gen. Heliodora Píky, Štítina“, předkládaného v rámci programu: PODPORA STABILIZACE A ROZVOJE REGIONŮ 2025+, v podprogramu: Podpora obnovy a rozvoje venkova 2025, v dotačním titulu: Podpora výstavby a obnovy zařízení pro veřejné služby (pro obce do 3.000 obyvatel), Ministerstva pro místní rozvoj. Obec Štítina zajistí spolufinancování uvedené akce ze svého rozpočtu, a to v min. výši 50 % z celkových prokazatelně vynaložených nákladů projektu

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta informoval o splnění úkolů z minulého zastupitelstva: Jmelí na hřbitově bylo ořezáno, v Mokřých Lazcích bylo požádáno o poskytnutí projektové dokumentace chodníku směr Štítina – prozatím projekt není zpracován, nemají žádná stanoviska institucí ani majetkoprávní vypořádání pozemků.

Novým Sedlicím byl zaslán požadavek na projednání změny intervalů semaforů, dotčené instituce se vyjádřily neutrálně, záleží na postoji Obce Nové Sedlice. Zároveň byl zaslán požadavek na SSMSK na zajištění sjízdnosti kopce do Nových Sedlic v zimním období.

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

p. Ulrich – žádám o vyčíslení provozu Bejatky.

účetní – plyn stojí cca 5000 ročně, vodné cca 1000 ročně, elektřina 2000 měsíčně s tím, že se aktuálně řeší snížení hodnoty hlavního jističe, aby se snížila i cena

p. Ulrich – jak se řeší černá stavba kanalizace na ul. Havlíčkova?

starosta – žádná černá stavba se neřeší, v rámci 2. etapy bude u domu p. Bendy osazena zpětná klapka.

p. Dřizgevič – mělo se řešit neoprávněné propojení kanalizace

starosta – propoj se aktuálně nijak neřeší, dle mého názoru nezpůsobuje žádné problémy

p. Ulrich – stavební úřad nám sdělil, že obec pochybila a má sjednat nápravu

starosta – žádám o zaslání tohoto sdělení

p. Ulrich – předám Vám jej

p. Ulrich – dopravní značení na dolním konci proběhlo dle požadavků Policie ČR?

účetní – projektant projekt projednal a upravoval podle požadavků Policie ČR

p. Sojková – proč nám nikdo neřekl, že bude značka umístěna na našem pozemku?

starosta – bylo dohodnuto, že realizační firma u všech zazvoní a domluví se, omlouvám se za jejich pochybení

p. Sosna – Mládenci opakovaně ruší noční klid, žádal jsem je i jejich rodiče o sjednání nápravy. Tuto sobotu Mládenci měli nelegální ohňostroj, díky kterému mi uhynuli chovní papoušci. S Mládenci jsem jednal, jednání k ničemu nevedla. Jak bude obec situaci řešit?

starosta – s Mládenci jsem opakovaně jednal, v minulosti některé problémové členy vyloučili. Mládenci mají umožněno využívat budovu bejatky, mají se však k objektu chovat slušně a

dodržovat zákony. V případě dalšího problému jim bude zakázán vstup do bejatky.

Starosta - po dohodě zastupitelů v rámci volné diskuze bude Mládencům umožněn vstup pouze od května do srpna za účelem nácvičku na Mládeneckou, jinak budou moct budovu využívat pouze k uskladnění materiálu.

Mgr. Slaninová – 22.12.2024 budou v parčíku u stromečku skauti rozdávat betlémské světlo, zároveň proběhne akce zpívání u stormu

Starosta se rozloučil se se všemi přítomnými, všem popřál hezké prožití vánočních svátků a poděkoval za celoroční spolupráci.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová 

Jiří Bortel 

Starosta: Ing. Radek Malohlava 

Datum vyhotovení zápisu: 18.12.2023

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.