

# Územní studie pro plochu BI-Z1 Územního plánu Štítina

## C.2 URBANISTICKÝ NÁVRH

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ DLE ÚP
		ÚPRAVA HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ DLE AKTUÁLNĚ PLATNÝCH LIMITŮ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		VYMEZENÍ NOVÉ PARCELACE V ÚZEMÍ (POZEMKY PRO VÝSTAVBU RD, KOMUNIKACÍ, CHODNÍKŮ, ODSTAVNÁ STÁNÍ)
		OZNAČENÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ
		PLOCHY REZERVY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
		PLOCHY ZASTAVITELNÉ KORIDOR PRO ENERGETIKU (TE) V SOULADU S ÚP
		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
		VYMEZENÍ PLOCH PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB V PLOCHÁCH SV
		OBJEKTY V STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBĚ V PLOCHÁCH BI
		VYZNAČENÍ OBJEKTŮ - SMĚRNÉ
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE
		CHODNÍKY
		VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - ZELEŇ PODÉL ULIC A CHODNÍKŮ
		PŘÍKOP PRO ODVÁDĚNÍ DEŠŤOVÝCH VOD
		PÁS DŘEVIN
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

**KOZEN** ATELIÉR  
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová

OBEC	ŠTÍTINA		
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚZEMNÍHO PLÁNU		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ		
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS		
	ING. ALENA KIMLOVÁ; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK		
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN		
	MEŘITKO 1 : 1 000	DATUM: 02/2016	ČÍSLO VÝKRESU: <b>C.2</b>