

# MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY

Horní nám. 69, 746 26 Opava  
Odbor životního prostředí



MMOPX019YJ4F

Váš dopis zn:

Ze dne:

Naše značka: MMOP 56467/2016 / ZIPR-DoL

Vyřizuje: Ing.Podstufková,Bc.Škrabánek,Ing.Kudělová,  
Ing.Martínková,Bc.Kuzníková

Pracoviště: Krnovská 71

Telefon: 553 756 876

Fax: 553 756 141

E-mail: ludmila.domesova@opava-city.cz

Datum: 03.06.2016

KOBEN ATELIÉR  
Sokola Tůmy 775/18  
709 00 Ostrava

**Vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Opavy ke stavbě „Územní studie pro plochu BI-Z1 Územního plánu Štítina a vymezení zastavitelných ploch v US-2, výkres C.2.“**

Název stavby: **Územní studie pro plochu BI-Z1 Územního plánu Štítina a vymezení zastavitelných ploch v US-2, výkres C.2.**

Místo stavby: **parc. č. 60, 63/1, 63/3, 71, 89/11, 78/1, 8/2, 86/1, 89/1, 86/7, 89/1, 47/1, 920, 78/4, 914/1, 92/3, 90/1, 90/3, 90/2, 78/3, 78/9, 914/2, 89/46 k. ú. Štítina**

Investor: **Magistrát města Opavy, OHA**

Zástupce: **KOBEN ATELIÉR, Sokola Tůmy 775/18, 709 00 Ostrava**

Zpracovatel PD: **KOBEN ATELIÉR, Sokola Tůmy 775/18, 709 00 Ostrava**

Vyjádření odboru ŽP pro účel: **územní studie**

Odbor životního prostředí Magistrátu města Opavy dává k předloženým podkladům následující **vyjádření** zahrnující požadavky na ochranu dotčených zájmů ochrany životního prostředí, které hájí na základě

**zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):**

K územní studii pro plochu BI-Z1 Územního plánu Štítina a vymezení zastavitelných ploch v US-2 nemáme námítky. Pro jednotlivé záměry (např. stavby komunikací, zpevněných ploch a rodinných domů) bude zapotřebí požádat o souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. K žádostem podaným zdejšímu odboru bude potřeba doložit náležitosti dle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF.

K územnímu plánu v době jeho pořizování se vyjadřuje Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

**zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):**

Z hlediska zákona o odpadech **nemáme připomínky.**

**zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“):**

Z hlediska zákona o ochraně přírody **nemáme připomínky.**

Kontaktní údaje: tel.: +420 553 756 111, fax: +420 553 756 141, e-mail: info@opava-city.cz, http://www.opava-city.cz

Úřední hodiny: PO: 8-11 12-17, ÚT: zavřeno, ST: 8-11 12-17, ČT: 8-11 12-14, PÁ: 8-11 12-14

IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535, č.ú.: 27-1842619349/0800 (výdajový), č.ú.: 19-1842619349/0800 (příjmový)

**zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):**

Územními studii US-1 a US-2 je navrženo celkem 14 rodinných domů, které mají být zásobeny vodou z veřejného vodovodu. Splaškové vody jsou navrženy jímat v záchytných žumpách na vyvážení do doby možnosti napojení se na veřejnou kanalizaci ukončenou centrální ČOV. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch mají být zasakovány do zemního prostředí na pozemcích investorů.

K územní studii vydáváme z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem následující stanovisko:

Bude respektováno ust. § 67 vodního zákona týkající se neumisťování staveb v aktivní zóně záplavového území řeky Opavy. Při umístění části záměru v záplavovém území mimo aktivní zónu budou respektovány požadavky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Dále je nutné vzájemném území respektovat ustanovení § 56 vodního zákona týkající se vodohospodářských meliorací a § 49 vodního zákona týkající se ochranných pásem při správě vodních toků. Do těchto ochranných pásem nebudou umísťovány žádné stavby.

**zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):**

Stanovisko k územnímu plánu obce v průběhu jeho pořizování vydává v souladu s § 11 odst. 2 písm. a) zákona o ochraně ovzduší, krajský úřad; v tomto případě **Krajský úřad Moravskoslezského kraje**.

Ing. Marie Vavrečková v.r.  
vedoucí odboru životního prostředí

**Zasílá se:** adresát (DS)