

Územní studie pro plochu BI-Z1 Územního plánu Štítina

C.4 VÝKRES LIMITŮ V ŘEŠENÉ PLOŠE

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ DLE AKTUÁLNĚ PLATNÝCH LIMITŮ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		VYMEZENÍ NOVÉ PARCELACE V ÚZEMÍ (POZEMKY PRO VÝSTAVBU RD, KOMUNIKACÍ, CHODNÍKŮ, ODSTAVNÁ STÁNÍ)
		OZNAČENÍ STAVEBNÍCH POZEMKŮ
		PLOCHY REZERVY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
		PLOCHY ZASTAVITELNÉ KORIDOR PRO ENERGETIKU (TE) V SOULADU S ÚP
		STAVEBNÍ ČÁRA
		MIN. ODSTUPY PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB OD HRANIC PARCEL
		OBJEKTY V STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBĚ V PLOCHÁCH BI
		VYZNAČENÍ OBJEKTŮ - SMĚRNÉ
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE
		CHODNÍKY
		OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO VEDENÍ VN 22kV
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

POZNÁMKA:
- CELÉ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHOJÍCÍ 100m NAD TERÉNEM
- V CELÉM ÚZEMÍ RESPEKTOVAT OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

KOZEN ATELIER
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová

OBEC	ŠTÍTINA	
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚZEMNÍHO PLÁNU	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS ING. ALENA KIMLOVÁ; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
	MEŘÍTKO 1 : 1 000	DATUM: 02/2016
		ČÍSLO VÝKRESU: C.4