Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 24.5.2021

Řídí zasedání:	Ing. Radek Malohlava, starosta obce
Začátek:	17:00
Ukončení:	17:55
Zapisovatel:	p. Martin Jančura
Přítomno:	8 členů
Omluveni:	p. M.Rádek
Přítomno hostů:	4

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání bude pořízen audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu, zároveň informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) starosta informoval přítomné, že z důvodu rezignace 2 členů zastupitelstva nastupují na uvolněné mandáty p. Kamil Dominik a p. Kamil Rádek, zároveň informoval, že noví členové zastupitelstva obce musí v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích složit slib

Starosta přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích: **„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Štítina a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“** a vyzval nové členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu

Noví členové zastupitelstva složili slib v souladu se zákonem o obcích.

ZO bere na vědomí

2) Starosta informoval přítomné, že program zasedání je navržen dle pozvánky ze dne 17.5.2021, zároveň navrhl rozšíření programu o dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí podpory ze SFŽP – kotlíkové půjčky, určení zastupitele pro pořízení změny č. 2 územního plánu obce a informace k přeložce silnice II/467

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 17.5.2021 rozšířený o:

- Dodatek č. 1 ke smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR
- určení zastupitele pro spolupráci při pořizování změny č. 2 územního plánu
- informace k přeložce silnice II/467

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Starosta informoval přítomné, že vzhledem k rezignaci Marie Vykydalové na mandát člena zastupitelstva zároveň přestala plnit funkci předsedy kulturního výboru. Po dohodě se zastupiteli navrhl do této funkce zvolit Kamila Rádka.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce volí v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) a § 117 odst. 4 zákona o obcích do funkce předsedy kulturního výboru Kamila Rádka

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (K. Rádek)

4) Starosta informoval přítomné, že vzhledem k tomu, že byl na minulém zasedání zastupitelstva zvolen do funkce starosty, nemůže již vykonávat funkci člena kontrolního výboru, z tohoto důvodu je nutné zvolit nového člena. Po dohodě se zastupiteli navrhl do této funkce zvolit Kamila Dominika.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce volí v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) do funkce člena kontrolního výboru Kamila Dominika

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Dominik)

5) Starosta informoval přítomné, že Marie Vykydalová byla určena jako náhradník pro případ nepřítomnosti trvalých ověřovatelů zápisů a usnesení. Z toho důvodu je nutno určit nového náhradníka. Po dohodě se zastupiteli je navržen Erich Kaluža.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce určuje náhradníka pro případ nepřítomnosti stálých ověřovatelů zápisů a usnesení pro toto volební období Ericha Kalužu

Hlasování:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Kaluža)

6) účetní obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření číslo 2

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se:

7) starosta informoval přítomné, že pro zpracování projektové dokumentace na opravu panelové cesty a propustku na ul. Havlíčkova je nutné přeložit vodovodní přípojky k jednotlivým nemovitostem. Po dohodě se SmVaK se jako výhodnější řešení jeví prodloužit vodovod a přípojky přepojit, k tomuto je nutné zpracovat projektovou dokumentaci. Dle cenové nabídky cena projekčních prací nepřekročí 50 tis. Kč bez DPH.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení projektové dokumentace pro stavební řízení na akci „prodloužení vodovodu na ul. Havlíčkova“, cena díla do 50.000,00 Kč bez DPH

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) starosta informoval přítomné, že v lokalitě „Hájíček“ na ul. Komenského je nutné rozšířit veřejné osvětlení, u novostaveb se předpokládá přidání 2 ks osvětlovacích těles. K této akci je také nutné zpracovat projektovou dokumentaci. Dle telefonické poptávky cena projekčních prací nepřekročí 50 tis. Kč bez DPH.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení projektové dokumentace pro stavební řízení na akci „rozšíření veřejného osvětlení na ul. Komenského“, cena díla do 50.000,00 Kč bez DPH

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou firmy Strabag na opravu komunikace v lokalitě Záhumení. Předpokládá se celková oprava povrchu asfaltovým recyklátem. Cena dle cenové nabídky 464.310,00 Kč bez DPH, realizace proběhne v létě

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení objednávky firmě STRABAG a.s., IČ 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, Praha 5, na provedení opravy povrchu komunikace v lokalitě Záhumení, cena díla 464.310,00 Kč bez DPH.

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) Starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Smlouva se týká zřízení služebnosti pro umístění plynárenského zařízení (předložka plynovodu u mostu na ul. Havlíčkova) na pozemcích ve vlastnictví Lesů České republiky, kde obec vystupuje jako investor stavby (hradí náklady spojené se zřízením věcného břemene)

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi Obcí Štítina, Lesy České republiky, s.p., IČ 4219645, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové a GasNet, s.r.o, IČ 27295567 se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem – umístění plynárenského zařízení na pozemku parc.č. 976/3 v k.ú. Štítina

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) starosta seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 968/3 – přípojka k NN na ul. Komenského

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo IP-12-8028407/2 mezi Obcí Štítina a ČEZ Distribuce a.s, Teplická 874/8, Děčín, IČO 24729035 – zemní kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 968/3 v k.ú. Štítina

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) starosta seznámil přítomné s návrhem Darovací smlouvy a dohody o zákazu zcizení a zatížení – bezúplatný převod pozemku parc.č. 1175/1 (komunikace v lokalitě Hájíček). Součástí smlouvy je i závazek obce vybudovat na pozemku kanalizaci a místní komunikaci.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné přijetí pozemku parc.č. 1175/1 v k.ú. Štítina do majetku obce a uzavření Darovací smlouvy a dohody o zákazu zcizení a zatížení mezi Obcí Štítina a Bc. Lukášem Fichnou, Bc. Monikou Fichnovou, oba bytem [redacted], Petrem Ruckým, bytem [redacted] a Veronikou Vinckerovou, bytem [redacted]. Smlouva bude uzavřena po výmazu všech zástavních práv, kterými je pozemek zatížen.

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

13) starosta seznámil přítomné s žádostí Technického muzea samostatné obrněné brigády o poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,00 Kč v souvislosti s jízdou historické vojenské techniky a jejím předvedení dne 15.5.2021 v obci

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru Technickému muzeu Olomouc 1. ČSTOB z. s., IČ 03691411, se sídlem Nová Pláň 9, Bruntál, ve výši 3.000,00 Kč na dopravu a provoz historické vojenské techniky a její předvedení 15.5.2021 v obci

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

14) starosta seznámil přítomné s žádostí Českého svazu včelařů Nové Sedlice o poskytnutí finančního daru na činnost organizace v roce 2021

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru Českému svazu včelařů, z.s., ZO Nové Sedlice, IČ 75048141, se sídlem Hlavní 261, Štítina, ve výši 2.000,00 Kč na činnost organizace v roce 2021

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

15) starosta seznámil přítomné s doručenou žádostí Bc. Daniela Broďáka o prodej části pozemku parc.č. 65/3. Po předjednání se zastupiteli bylo dohodnuto prodej pozemku neschválit

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku parc.č. 65/3 v k.ú. Štítina

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

16) starosta seznámil přítomné s žádostí TJ Tatran Štítina o převedení úhrady elektrické energie v restauraci ve sportovním areálu na obec

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce neschvaluje převod úhrady elektrické energie v restauraci ve sportovním areálu na obec

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta doplnil, že bude jednat se zástupci TJ Tatran o možnosti případné úhrady el. energie pouze za období, kdy musela být restaurace uzavřena

17) starosta seznámil přítomné s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR. Dodatek řeší zrušení 4 projektů, které měly být realizovány z prostředků na kotlíkové půjčky

místostarostka informovala, že všechny prostředky z dotace budou využity na projekt zateplení a výměna oken tělocvičny ZŠ

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 03561961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR mezi Obcí Štítina a SFŽP ČR

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

18) starosta informoval přítomné, že z důvodu rezignace Karla Ulricha na mandát zastupitele je nutné opětovně určit zastupitele pro spolupráci při pořizování změny č. 2 územního plánu, po dohodě se zastupiteli je navržen starosta obce

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce určuje Ing. Radka Malohlavu zastupitelem obce pro spolupráci při pořizování změny č. 2 územního plánu

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

19) starosta obce seznámil přítomné s dopisem Správy silnic MSK ve věci budoucího uspořádání silniční sítě po realizaci stavby „Přeložka silnice II/467, Štítina".

ZO bere na vědomí

20) Starosta informoval, že s firmou Aquatis byla podepsána smlouva na vypracování projektové dokumentace pro územní řízení na odkanalizování obce, projekční práce budou zahájeny v srpnu. Dále informoval, že byla podepsána smlouva na vypracování projektové dokumentace na půdní vestavbu v ZŠ. Dále informoval, že novou kronikářkou obce se stala pí. Zuzana Halšková.

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

Místostarostka informovala, že před smuteční síní došlo k úpravě zeleně, ta byla provedena zaměstnanci obce. Další část prostoru bude ještě opravena.

Místostarostka se dotázala zastupitelů, zda by nebylo možné schválit provedení výměny vstupních dveří do nákupního střediska. Případně zda by nebylo možné pověřit starostu k provedení průzkumu trhu.
Starosta doplnil, že na realizaci není možné získat dotaci, jelikož je objekt pronajímán ke komerčním účelům. Starosta přislíbil zjištění informací a cenových možností.

Starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou na opravu kříže na hřbitově. V případě souhlasů zastupitelů budou zajištěny další cenové nabídky a předloženy na dalším zasedání ke schválení.

Starosta požádal zastupitele o vyjádření, zda zpracovat projektovou dokumentaci pro kamerový systém v obci a zda zjistit cenové nabídky pro zpracování projektu.
Zastupitelé vyjádřili souhlas.

p. Koucký – poděkoval za schválení opravy komunikace v lokalitě Záhumení
starosta – oprava bude sice provizorní, bez záruky, ale oprava by měla cca 2-3 roky vydržet, občané této lokality přislíbili opravu silničních obrub, obec ještě musí zajistit kontrolu kanalizace a zpracovat polohopis a výškopis. Celková obnova komunikace je pro obec v současnosti nemožná z důvodu nedostatku financí.

p. Skyba – kdo bude zpracovávat projekt pro prodloužení vodovodu?
starosta – projektant p. Bělák

p. Ulrich – ve zpravodaji jsem se dočetl, že plánujete odstranit deponii stavebního materiálu na ul. Palackého, nemyslím si, že je to správné rozhodnutí, materiál lze využít pro připravené stavby v obci
starosta – na skládce se nachází betonová drť, která z pohledu stavaře není certifikovaná jako stavební materiál, na druhé hromadě je betonový odpad. Prozatím jsem nezjistil, kdo byl zdrojem uloženého materiálu, část jistě pochází z činnosti obce. V tuto chvíli likvidaci skládky neřešíme a počkáme do realizace staveb, zda materiál nebudou chtít využít dodavatelé ke své činnosti, např. na zařízení staveniště. Ale nepředpokládám využití do konstrukčních vrstev komunikací nebo chodníků.
p. Ulrich – chcete říct, že asfaltový recyklát z ul. Záhumení, který také není certifikovaný, bude v případě opravy také vybagrován a za obecní prostředky odvezen na skládku?

starosta – nyní bude provedena pouze provizorní oprava za použití stávajícího materiálu. Při finální opravě se bude muset zkontrolovat skladba podloží a podle toho se bude postupovat. Pokud skladba nebude odpovídat normám, je pravděpodobné, že se materiál bude muset vyměnit a myslím si, že necertifikovaný materiál obec do podkladních vrstev využít nesmí.
p. Ulrich – když se stavělo Tesco v Opavě, stejný materiál se používal do podloží parkoviště
starosta – finální opravu budou řešit autorizovaní projektanti, kteří rozhodnou o skladbě podloží
p. Dominik – kolik je na skládce materiálu a kdo ho tam ukládal?
p. Ulrich – nadrceného materiálu je tam 360 tun, beton tam naváželi občané, kterým jsem to dovolil, vozil se tam pouze kámen a beton
starosta – v tuto chvíli zastupitelstvo likvidaci skládky neřeší

Starosta informoval, že se zástupci firmy Aquatis bylo dohodnuto, že připomínky p. Ulricha z roku 2017 ke kanalizaci budou do projektu zapracovány, pokud pro projekt budou přínosné

Starosta se rozloučil se všemi přítomnými, poděkoval za účast a ukončil zasedání.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová .....

Jiří Bortel .....

Starosta: Ing. Radek Malohlava .....

Datum vyhotovení zápisu: 31.5.2021

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.