

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 1.12.2021**

Řídí zasedání: Ing. Radek Malohlava, starosta obce
Začátek: 16:00
Ukončení: 17:30
Zapisovatel: p. Martin Jančura
Přítomno: 9 členů
Omluveni:
Přítomno hostů: 5

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání bude pořízen audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zároveň informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Program:

Starosta informoval přítomné, že program jednání je navržen dle pozvánky ze dne 24.11.2021, místostarostka navrhla rozšíření programu o:

- poskytnutí návratných finančních výpomocí – předfinancování výměn nevyhovujících kotlů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 24.11.2021 rozšířený o:

- poskytnutí návratných finančních výpomocí – předfinancování výměn nevyhovujících kotlů

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) účetní seznámil přítomné s návrhem pravidel rozpočtového provizoria pro rok 2022, dle provizoria bude hospodařeno do schválení rozpočtu na rok 2022 (předpoklad únor 2022)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2022

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) účetní seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) starosta obce informoval přítomné o nutnosti přijmout rozpočtové opatření ke konci roku a požádal zastupitele o pověření k jeho schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke schválení rozpočtového opatření č.7
k 31.12.2021

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

5) starosta seznámil přítomné s návrhem Požárního řádu obce a Řádu ohlašovny požáru. Nové řády jsou vydávány z důvodu změny legislativy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Požární řád obce a Řád ohlašovny požáru

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

6) starosta seznámil přítomné s návrhem Směrnice upravující pravidla pro používání symbolů obce. Nová směrnice je vydávána z důvodu změny legislativy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Směrnici upravující pravidla pro používání symbolů obce

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

7) starosta seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Štítina č. 1/2021, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky. Obecně závazné vyhlášky jsou rušeny z důvodu změny legislativy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Štítina č. 1/2021, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

8) starosta seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Štítina č. 2/2021, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Štítina

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Štítina č. 2/2021, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Štítina

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

9) starosta seznámil přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 3/2021 O místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Sazba poplatku je navržena ve výši 550,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku 3/2021 O místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Sazba poplatku činí 550,00 Kč

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 1 (K. Rádek) Zdržel se: 0

10) starosta navrhl stanovit ceny pro fyzické osoby podnikající a právnické osoby, které se zapojí do obecního systému odpadového hospodářství na základě smlouvy v roce 2022 ve výši 2.500,00 Kč/rok (stejná sazba jako v roce 2021)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje stanovení ceny pro fyzické osoby podnikající a právnické osoby, které se zapojí do obecního systému odpadového hospodářství na základě smlouvy v roce 2022 ve výši 2.500,00 Kč/rok

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) starosta seznámil přítomné s cenovým návrhem firmy Marius Pedersen pro rok 2022. Roční objem fakturace bude navýšen o cca 5 %.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Cenový návrh pro rok 2022 firmy Marius Pedersen a.s. – navýšení cen svozů odpadu pro rok 2022 v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) starosta informoval přítomné o dokončení projektové dokumentace na školní hřiště a o přípravě žádosti o dotaci na tuto akci. U žádosti o dotace z Ministerstva pro místní rozvoj je nutné podání žádosti schválit v zastupitelstvu obce.

p. Halška – v jaké výši bude dotace?

účetní – náklady činí přibližně 5 mil. Kč, dotace bude ve výši 90 % z uznatelných nákladů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Školní hřiště pro ZŠ ve Štítině“ u Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

13) starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou firmy BONFIN s.r.o. na realizaci zakázky Zpracování kompletní žádosti o dotaci projektu ČOV a kanalizace Štítina. Vzhledem k tomu, že součástí nabídky je i konzultace zpracovávaného projektu, doporučuje vystavit objednávku. Nabídnutá cena činí 110.000,00 Kč bez DPH.

p. Halška – jaká je výše dotace?

účetní – v minulém programovacím období OPŽP činila 63,5 %

p. Dřizgevič – co je součástí nabídky a kolik se bude platit za další konzultace?

starosta přečetl cenovou nabídku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení objednávky na „Zpracování kompletní žádosti o dotaci projektu ČOV a kanalizace Štítina“ firmě BONFIN s.r.o., IČ 29454760, se sídlem 28. října 68/165, Ostrava – Mariánské Hory, cena díla 110.000,00 Kč bez DPH.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

14) starosta seznámil přítomné s návrhem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku „Zateplení tělocvičny ZŠ Štítina“ dodatek řeší navýšení ceny s DPH o 1 Kč z důvodu chybného součtu v původní smlouvě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku „Zateplení tělocvičny ZŠ Štítina“ s firmou THERM, spol. s r.o., IČ 42766991, se sídlem Pavlovova 351/44, Ostrava - Zábřeh

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

15) starosta seznámil přítomné s návrhem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku „Rekonstrukce místní komunikace na ul. Havlíčkova, Štítina“. Dodatek řeší posunutí termínu dokončení díla do 30.6.2022.

p. Halška - proč je uzavírán dodatek?

starosta – je nutné prodloužit termín z důvodu podmínek dotace, do 30.6.2022 musí být cesta i zkolaudována

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku „Rekonstrukce místní komunikace na ul. Havlíčkova, Štítina“ s firmou SILNICE.CZ s.r.o., IČ 26792711, se sídlem Červený dvůr 918/7, Krnov

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

16) starosta seznámil přítomné s cenovými nabídkami Ing. Zbyňka Nováka na vyhotovení projektových dokumentací pro opravu místních komunikací v obci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vystavení objednávky na vyhotovení projektových dokumentací na obnovu místních komunikací a chodníků na ul. Petra Bezruče, Julia Fučíka, Havlíčkova, Příčná, Sportovní a v lokalitě Záhumení Ing. Zbyňku Novákovi, IČ 71831622, Čajkovského 1595/49, Opava, celková cena 231.750,00 Kč bez DPH

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

17) starosta seznámil přítomné s nabídkou firmy EVici webdesign s.r.o. na odprodej pozemku parc.č. 360/123 o výměře 28 m², jedná se o pozemek pod chodníkem na ul. Petra Bezruče, dohodnutá kupní cena činí 150 Kč/1m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc.č. 360/123, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 28 m² v k.ú. Štítina a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina a firmou EVici webdesign s.r.o., IČ 28598661, se sídlem Petra Bezruče 139, Štítina, kupní cena 150 Kč/1m²

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

18) starosta seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 968/3 – plynovodní přípojka k rodinnému domu na ul. Havlíčkova

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 99000857776_3/VB mezi Obcí Štítina a GasNet s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem – plynovodní přípojka na pozemku parc. č. 968/3 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

19) starosta seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu majetku – bezúplatné předání 3 ks radiostanic a 2 ks nabíječů z majetku HZS MSK do majetku obce pro potřeby JSDH Štítina

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod majetku (3 ks radiostanice, 2 ks nabíječ) do vlastnictví obce a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku mezi Obcí Štítina a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem MSK, IČ 70884561, se sídlem Výškovická 40, Ostrava - Zábřeh

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

20) starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o výpůjčce pozemků a nebytových prostor – hasičského cvičiště vč. restaurace Sboru dobrovolných hasičů Štítina. Jedná se o rozšíření současné smlouvy z důvodu dokončení a kolaudace restaurace. Vzhledem k tomu, že činnost SDH je z většiny hrazena z dotace obce, je „bezúplatný pronájem“ odůvodnitelný a jedná se o možnost, jak si SDH může vlastní činností zajistit prostředky pro činnost. Dodávku energií bude hradit SDH. Záměr výpůjčky byl řádně uveřejněn na úřední desce OÚ Štítina.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výpůjčku pozemků a nebytových prostor – parc.č. st. 693 vč. budovy Komenského 370, parc.č. 974/14 a parc.č. 1086, vše v k.ú. Štítina na dobu neurčitou od 2.12.2021 a uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemků a nebytových prostor mezi Obcí Štítina a Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů Štítina, IČ 66738202, se sídlem Komenského 11, Štítina

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

21) starosta seznámil přítomné s návrhem majetkoprávního vypořádání propustku pod cyklostezkou Štítina – Kravaře. Státní pozemkový úřad nabízí odprodej za cenu 9.800,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi stavby vodního díla HOZ HMZ Štítina o délce 4,8 m na parc.č. 1092 a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, celková kupní cena 9.800,00 Kč

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

22) starosta informoval o doručené žádosti o umístění kříže z pozemku p. Marie Vykydalové před dům č.p. 339. Po dohodě se zastupiteli bude kříž umístěn do parčíku v centru obce

p. Dřizgevič – víte, z jakého důvodu tam byl kříž umístěn?
starosta – kříž byl zbudován v roce 1926, ale důvod neznám, pravděpodobně byl součástí křížové cesty

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění kříže z pozemku p. Marie Vykydalové na pozemek parc.č. 361/1v k.ú. Štítina (parčík v centru obce)

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

23) starosta seznámil přítomné s doručenou žádostí o prodej pozemku parc.č. st. 443 v k.ú. Štítina (pozemek pod garáží na ul. Ivana Kubince). Zastupitelé se dohodli prodej neschválit

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemku parc.č. st. 443 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

24) starosta seznámil přítomné s návrhem Dodatku č. 3 Zřizovací listiny ZŠ gen. Píky a MŠ Štítina – změny přílohy č. 1 a č. 2 – seznamu majetku předaného ZŠ k užívání. Pozemky, budovy a stavby budou vyjmuty z předaného majetku. Převod do majetku obce je realizován za účelem možnosti získat dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Dodatek č. 3 Zřizovací listiny ze dne 1.10.2002 příspěvkové organizace Základní škola generála Heliodora Píky a Mateřská škola Štítina, okres Opava, příspěvková organizace s účinností od 1.1.2022

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

25) starosta informoval, že vzhledem k tomu, že budovy a pozemky nebude mít ZŠ gen. H. Píky svěřené do užívání, je nutné je předat na základě smlouvy o výpůjčce. Vzhledem k tomu, že se jedná o výpůjčku vlastní příspěvkové organizaci, není nutné uveřejňovat záměr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výpůjčku pozemků a nebytových prostor – parc.č. st. 135 vč. budovy Komenského 26, parc.č. st. 525 vč. budovy bez č.p./č.e. a parc.č. 20/1, vše v k.ú. Štítina na dobu neurčitou od 1.1.2022 a uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemků a nebytových prostor mezi Obcí Štítina a Základní školou generála Heliodora Píky a Mateřskou školou Štítina, okres Opava, příspěvková organizace

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

26) starosta seznámil přítomné s výroční zprávou o činnosti ZŠ gen. H. Píky a MŠ Štítina za školní rok 2020-2021. Materiál byl schválen školskou radou, je zveřejněn na www stránkách školy a zastupitelé byli seznámeni před jednáním

ZO bere na vědomí

27) starosta seznámil přítomné s žádostí TJ Tatra Štítina o proplacení materiálu na přístřešek vybudovaný v restauraci ve sportovním areálu. Zastupitelé se dohodli žádost neschválit z důvodu využití pro komerční účely, se zástupci TJ Tatra bylo jednáno o jiných projektech, které by mohly být spolufinancovány obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost TJ Tatra Štítina o proplacení materiálu na přístřešek vybudovaný v restauraci ve sportovním areálu

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

28) starosta seznámil přítomné s žádostí Petra Buroně ve věci přístupu k nemovitostem na ul. Havlíčkova po dobu rekonstrukce místní komunikace a zároveň informoval o průběhu stavby a komunikaci se stavební firmou. Do pátku 10.12.2021 by měla být kanalizace dokončena zajištěn přístup po šterkovém povrchu. Zároveň se všem dotčeným občanům omluvil za způsobené komplikace.

p. Ulrich – měla být koordináční dohoda, že se udělá půl cesty a následně druhá půlka, případně se zřídí provizorní chodník. Obec pro lidi neudělala nic

ZO bere na vědomí

29) místostarostka informovala přítomné o podaných žádostech na poskytnutí návratné finanční výpomoci k předfinancování výměn nevyhovujících kotlů dle výzvy obce, jedná se o žádosti 3 občanů, kterým byla schválena dotace Moravskoslezského kraje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s Výzvou k předkládání žádostí na zajištění předfinancování výměn nevyhovujících kotlů z rozpočtu obce Štítina poskytnutí návratných finančních výpomocí dle přílohy č. 1 a uzavření veřejnoprávních smluv o těchto návratných finančních výpomocích

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

p. Dřizgevič – v jakém stavu je projekt cesty v lokalitě Hájiček?

starosta – projekt byl v loňském roce objednán, paní projektantka byla několikrát dotazována, kdy bude projekt dokončen. Bylo nám sděleno, že paní projektantka měla rodinné a zdravotní problémy a projekt byl 1.11. předán dotčeným institucím k vyjádření, což by mělo trvat měsíc až dva, poté bude požádáno o stavební povolení

p. Ulrich – dle mých informací starosta poslal nekompletní projekt na ČEZ v elektronické podobě a z tohoto důvodu ČEZ projekt vrátil s připomínkami

starosta – netuším, o čem je řeč, obec projekt nemá k dispozici a nikam jej neposílala

Starosta informoval o průběhu výstavby mostu na ul. Havlíčkova. Dle harmonogramu by tento týden měla proběhnout betonáž mostovky. Dle informací firmy došlo ke zpoždění dodávky armovacího železa a betonáž začne 9. prosince.

p. Ulrich – chci se zeptat, zda při fakturaci budou odečteny méněpráce. Mám seznam provedených prací, které byly provedeny chybně. Zároveň mám seznam prací, které dle rozpočtu měly být provedeny a provedeny nebyly.

starosta – na akci je zesmluvněný autorizovaný technický dozor. Pokud máte jakékoliv výtky, předejte mi je případně včetně fotodokumentace, předám je zhotoviteli. Pouze Vás žádám, abyste nevstupoval v zájmu Vaší bezpečnosti na stavbu. Váš dopis byl předán technickému dozoru, projektantovi i zhotoviteli.

Starosta seznámil přítomné s odpovědí Ing. Střížika (tech. dozor) na doručené připomínky p. Ulricha

starosta – na stavbě byl několikrát i projektant, který provádění prací odsouhlasil

p. Ulrich – čekám, zda mě technický dozor kontaktuje a předám mu své podklady

starosta – prosím o předání podkladů i obci. Na Vaše dotazy technického rázu bylo odpovězeno, samozřejmě že je i naším zájmem, aby dílo bylo dokončeno řádně a včas, pokud má kdokoli jakékoliv technické připomínky, prosím o jejich předání. S firmou je dohodnuto, že 9.12. zahájí další betonáž, byli informováni, že požadujeme veškerá zimní opatření při betonáži

p. Holeš – pokud bude most zabetonován, budeme přes něj moci chodit?

starosta – určitě ne, most nebude zkolaudován

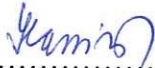
p. Halška – kdy je termín dokončení?

starosta – dle smlouvy mám pocit v průběhu února, ale samozřejmě lhůta neběží po dobu nepříznivých klimatických podmínek

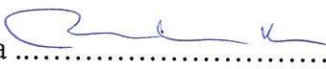
Starosta informoval že výměna dveří v Hrušce byla odložena z důvodu nedodání skla zhotoviteli.

Starosta poděkoval zastupitelům za celoroční spolupráci a všem občanům popřál příjemné prožití Vánoc.

Starosta se rozloučil se se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová 

Jiří Bortel 

Starosta: Ing. Radek Malohlava 

Datum vyhotovení zápisu: 8.12.2021

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.

Návratné finanční výpomoci dle Výzvy k předkládání žádostí na zajištění předfinancování výměn nevyhovujících kotlů z rozpočtu Obce Štítina

příloha č. 1

žadatel	datum nar.	bydliště	druh vytápění	výše NFV
Ladislav Světlík			plynový kondenzační kotel	150 000,00
Jana Hajdová			plynový kondenzační kotel	150 000,00
Jiří Kudela			plynový kondenzační kotel	150 000,00