

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 30.8.2017**

Řídí zasedání: Štěpán Koník, starosta obce

Začátek: 17:00

Ukončení: 18:20

Zapisovatel: p. Martin Jančura

Přítomno: 8 členů

Omluveni: Ing. Zbyněk Skyba

Přítomno hostů: 3

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání zastupitelstva obce bude vyhotoven zvukový záznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zároveň informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jiří Zdrálek
Erich Kaluža

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Program:
dle pozvánky ze dne 23.8.2017

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 23.8.2017

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) starosta oslovil přítomné zastupitele, zda má někdo námítky proti zápisu ze dne 28.6.2017
Pokud tomu tak není, jednání probíhá podle schváleného programu.

4) místostarosta seznámil přítomné s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Chodníky Štítina, ul. Palackého, IV. etapa“. Byly předloženy 3 nabídky. Komise doporučuje uzavření smlouvy o dílo s firmou Rosis s.r.o. za nabídkovou cenu 753.224,00 Kč vč. DPH. Zahájení stavby proběhne příští týden, dílo by mělo být dokončeno do 20.10.2017

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje hodnocení výběrové komise na zakázku „Chodníky Štítina, ul. Palackého, IV. etapa“ a uzavření smlouvy o dílo s firmou Rosis s.r.o., IČ 46576576, se sídlem Vrchní 43, Opava 5, za nabídkovou cenu 753.224,00 Kč vč. DPH

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) místostarosta informoval přítomné o průběhu zakázky „Oprava ul. Komenského, Štítina“

Mgr. Zdrálek – naproti hasičské zbrojnici se mi zdá být velký výškový rozdíl mezi stávajícím asfaltem a jednořádkem, je to v pořádku?

místostarosta – jednořádek je položen tak, aby odváděl vodu z ulice, zkontroluji to přímo na místě

Mgr. Dominik – problém s odvodněním je i na ul. Palackého, problém jednořádku by neměl být podceněn. Zároveň se ptám, zda se na ul. Palackého dá s kalužemi ještě něco dělat?

Starosta – o problému byli informováni zástupci SSMSK, řeší jej

p. Paroulek – zítra by se mělo asfaltovat, zaručujete, že v pondělí při zahájení školního roku bude cesta průjezdná?

místostarosta – dle smlouvy by měla být

ZO bere na vědomí

6) starosta seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti - umístění zabezpečovacího zařízení přejezdu u nádraží ČD na pozemcích parc. č. 944/25 a parc. č. 944/26

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Obcí Štítina a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – umístění výstroje přejezdového zabezpečovacího zařízení na pozemcích parc. č. 944/25 a parc. č. 944/26 v k.ú. Štítina

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) účetní obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) Mgr. Alexandra Hoňková seznámila přítomné se zprávou Základní školy gen. H. Píky a MŠ Štítina o čerpání provozní a investiční dotace obce Štítina za období 1 - 6/2017

místostarosta – byl bych rád, kdyby se v plánovaných investicích objevila obnova dětského hřiště u MŠ, klimatizace v salonku ZŠ a výhledově i v sále

ZO bere na vědomí

Mgr. Alexandra Hoňková po projednání ve školské radě navrhla poskytnout řediteli ZŠ gen. H. Píky a MŠ Štítina mimořádnou odměnu ve výši 1,5 násobku měsíčního platu dle platného platového výměru za vykonanou práci nad rámec pracovní náplně v souladu s vnitřním platovým předpisem školy



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádné odměny řediteli ZŠ gen. H. Píky a MŠ Štítina, příspěvkové organizace, ve výši 1,5 násobku měsíčního platu dle platného platového výměru

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

místostarosta – děkuji p. řediteli i technickým zaměstnancům ZŠ za aktivní přístup při prázdninových opravách ve škole

9) starosta seznámil přítomné se Zápisem o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Štítina v roce 2017, které provedl Krajský úřad Moravskoslezského kraje. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky

ZO bere na vědomí

10) starosta seznámil přítomné s dopisem TJ Tatran Štítina, ve kterém informují o vyhotovení plakátu s nápisem „Obec Štítina fandí sportu“ a umístění do sportovního areálu, plakát bude obsahovat znak obce

ZO bere na vědomí

11) místostarosta seznámil přítomné s dopisem p. Karla Ulricha st. ve věci negativního názoru na připravovaný projekt odkanalizování obce a zároveň se stanoviskem projektantů k zaslaným připomínkám

Mgr. Dominik – pro dopřesnění uvádím, že pan Ulrich se dnes nemohl zasedání zúčastnit z pracovních důvodů
místostarosta – nebráníme se setkání s panem Ulrichem i mimo zasedání zastupitelstva

ZO bere na vědomí

12) starosta informoval přítomné o podání výpovědi Smlouvy o nájmu nebytového prostoru – restaurace ve sportovním areálu z důvodu opakovaného prodlení nájemce s úhradami nájemného a s žádostí p. Jiřího Hlouška o posouzení této výpovědi

p. Hloušek – přečteno vyjádření

starosta – my nehodnotíme kvalitu poskytovaných služeb, toto nám dle smlouvy nenáleží, řešíme úhrady nájemného. Pokud tvrdíte, že Vás pomlouvám, obraťte se na Policii ČR. Co se týče zmíněného nového nájemce, žádné výběrové řízení neprobíhá ani neproběhlo, jedná se o spekulace.

p. Paroulek – pokud nájem schvalovalo zastupitelstvo, musí schválit i podání výpovědi
starosta – dle zákona o obcích i dle smlouvy zastupuje obec ve věci nájmu starosta
místostarosta – zarazí mě, že se na vesnici říká, že už je připraven nový nájemce, zároveň je tvrzeno, že nového nájemce nemáme, další dotaz byl, zda byl pan Hloušek obslán s upomínkami. Můj dotaz zní, zda výpověď nemůžeme stáhnout a brát ji jako poslední upomínku



p. Hloušek – netvrdím, že mě pomlouvá starosta, ale fámy vznikají na vesnici, v letošním roce jsem doplácel za elektřinu 40 tis. Kč, proto vznikly mé finanční problémy
starosta – pokud jste měl finanční problémy, proč jste nepřišel před splatností nájemného a nepožádal o splátkový kalendář?

p. Hloušek – bylo mi řečeno, že je to riziko podnikání, nájem jsem hradil vždy, když jsem sehnal peníze

p. Paroulek – myslím si, že problém je v komunikace mezi obecním úřadem a p. Hlouškem, za dobu provozu v hospodě skončila spousta nájemců s velkým dluhem

Mgr. Dominik – p. Hloušek je pravděpodobně již 10. nájemce, všichni odcházeli s podstatně většími prohřešky, byl bych rád, kdyby byla výpověď ještě posouzena. Jednání pana starosty mi připomíná jednání boha, stejným způsobem jednal na zasedání v prosinci, kdy odvolal redakci zpravodaje.

starosta – v případě, že pan Hloušek bude souhlasit s úpravou smlouvy a nájemné bude hrazeno měsíc předem, výpověď stáhnu

p. Hloušek – s tímto souhlasím

ZO bere na vědomí

Starosta se rozloučil se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jiří Zdrálek

Erich Kaluža

Starosta: Štěpán Koník

Místostarosta: Ing. Radek Malohlava

Datum vyhotovení zápisu: 31.8.2017

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.