

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Štítiny
ze dne 20.4.2023**

Řídí zasedání: Ing. Radek Malohlava, starosta obce
Začátek: 17:00
Ukončení: 18:15
Zapisovatel: p. Martin Jančura
Přítomno: 9 členů
Omluveni:
Přítomno hostů: 1

Starosta přivítal přítomné a informoval, že ze zasedání bude pořízen audiozáznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zároveň informoval, že občané před hlasováním o každém projednávaném bodu mohou vyjádřit své připomínky.

1) Starosta informoval přítomné, že program zasedání je navržen dle pozvánky ze dne 12.4.2023

Zároveň navrhl rozšířit program o:

- Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – EKO-KOM
- Dohodu o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla - SmVaK
- Studii proveditelnosti výměny zdroje tepla v ZŠ Štítina

p. Ulrich navrhl rozšířit program jednání o projekční přípravu realizace chodníku do Mokřých Lazec

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle pozvánky ze dne 12.4.2023 rozšířený o:

- Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství – EKO-KOM
- Dohodu o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla - SmVaK
- Studii proveditelnosti výměny zdroje tepla v ZŠ Štítina
- Projektovou přípravu chodníku do Mokřých Lazec

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) starosta seznámil přítomné s vyhodnocením zakázky „Rekonstrukce tělocvičny - Štítina“. Předmětem této zakázky je kompletní obnova podlahy v tělocvičně ZŠ, na kterou obec získala dotaci. Bylo doručeno 5 nabídky, nejlevnější nabídku doručila firma DOR-SPORT s.r.o. za cenu 2.390.544,22 Kč vč. DPH, realizace je plánovaná na 6-8/2023, dotace činí 80 %

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje hodnocení výběrové komise na zakázku „Rekonstrukce tělocvičny - Štítina“ a uzavření smlouvy o dílo s firmou DOR-SPORT s.r.o., IČ 60774151, se sídlem Bruzovice 247, cena díla 2.390.544,22 Kč vč. DPH

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) starosta informoval přítomné o schválení neinvestiční dotace od Moravskoslezského kraje na projekt „Aktivní senioři ve Štítině 2023“ ve výši 55.000,00 Kč. Předmětem projektu jsou 2 výlety pro seniory a každoroční setkání, které proběhne v květnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí neinvestiční dotace na projekt „Aktivní senioři ve Štítině 2023“ ve výši 55.000,00 Kč od Moravskoslezského kraje a uzavření smlouvy o této dotaci mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 117, Ostrava, a Obcí Štítina.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) starosta seznámil přítomné s návrhy smluv a smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene, všechny smlouvy řeší věcná břemena k inženýrským sítím (el.energie)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv a smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 1

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) starosta seznámil přítomné s návrhem majetkoprávního vypořádání pozemků parc.č. 976/24 a 976/25 (pozemky dotčené stavbou mostu na ul. Havlíčkova). Lesy ČR nabídly pozemky k odkupu za celkovou kupní cenu (vč. všech souvisejících nákladů) ve výši 47.030,00 Kč bez DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků parc.č. 976/24 o výměře 68 m² a parc.č. 976/25 o výměře 33 m² v k.ú. Štítina a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Štítina a Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, celková kupní cena 47.030,00 Kč bez DPH

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) starosta seznámil přítomné s návrhem Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, který předložila společnost EKO-KOM. Nová smlouva nahrazuje původní smlouvu uzavřenou s touto společností a je uzavírána z důvodu legislativních změn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství mezi Obcí Štítina a společností EKO-KOM, a.s., IČ 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, Praha 4

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) starosta seznámil přítomné s návrhem Dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla. Dohoda řeší podmínky umístění stavby „Štítina – ulice Havlíčkova, II. etapa“ (rekonstrukce panelové cesty na ul. Havlíčkova) v ochranném pásmu vodovodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 18316 mezi Obcí Štítina a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) starosta seznámil přítomné se zpracovanou Studií proveditelnosti vč. ekonomického vyhodnocení změny způsobu vytápění ZŠ Štítina. Studie řeší instalaci tepelných čerpadel. Dle studie je aktuálně instalace TČ neekonomická (návrh investice se blíží životnosti technologie). Z tohoto důvodu starosta navrhuje studii pouze vzít na vědomí a dále se změnou způsobu vytápění v současné době nezabývat.

p. Halška – myslím si, že návratnost bude dříve, než je uvedeno ve studii, měli bychom s přípravou pokračovat

p. Drízgevič – myslím si, že by se energetická koncepce měla řešit komplexně pro všechny obecní budovy, ideálně s využitím dotací

starosta – studie byla zadána, aby byla vyřešena případná kolize vrtů s plánovaným školním hřištěm, pokud se dohodneme, že vrty budou umístěny mimo plochu hřiště, můžeme připravit projekt a čekat na vhodný dotační titul

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování projektové dokumentace na tepelná čerpadla pro budovu ZŠ a MŠ Štítina s tím, že případné vrty budou umístěny mimo plochu plánovaného hřiště

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) p. Ulrich informoval o schůzce s vedením obce Mokré Lazce ve věci přípravy chodníku z Mokřých Lazec do Štítiny. Vzhledem k tomu, že byl informován o zamítnutí spolupráce ze strany Obce Štítina, požádal o vysvětlení problematiky.

starosta – byl jsem osloven bývalým starostou Mokřých Lazec, zda se budeme spolupodílet na přípravě projektové dokumentace a případném napojení chodníku ve Štítině. Jednali jsme s projektanty. Výstavba chodníku v katastru Štítiny byl stála do cca 300 tis. Kč, ale pouze přeložení zabezpečovacího zařízení na železničním přejezdu by bylo v řádech milionů. S Mokřými Lazci jsme jednali a zpracování projektu se nebráníme.

p. Ulrich – byl jsem informován starostou i projektantem, že spolupráce byla zamítnuta. Proto bych chtěl, aby zastupitelé odhlasovali, zda mají zájem o vybudování chodníku nebo ne.

starosta – oslovil mě bývalý starosta, jedná se o záležitost starou cca 1 rok, oficiálně tady žádnou žádost nemáme a nový starosta Mokřých Lazec mě nekontaktoval, tudíž nemáme o čem hlasovat

p. Ulrich – byl bych rád, kdyby zastupitelé odhlasovali, zda s projektem souhlasí nebo ne

starosta – přečetl e-mail z roku 2021, ve kterém projektant Mokřých Lazec Ing. Čechák odmítl pro Štítinu projekt zpracovat

starosta - požádám opětovně projektanta Ing. Čecháka o cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace a na příštím zasedání zastupitelstva bude rozhodnuto

Starosta předložil zastupitelům k seznámení doručený dopis z 29.3.2023.

Starosta informoval o doručených cenových nabídkách na opravy výtluků na místních komunikacích. Oprava bude objednána u firmy Silnice.CZ, která předložila nejlevnější cenovou nabídku. Dále informoval o zaslané žádosti na SSMSK o opravu výtluků v jejich komunikacích. Oprava je slíbená při vhodných klimatických podmínkách. Dále informoval o proběhlém pietním aktu u příležitosti výročí osvobození obce.

Starosta pozval všechny na připravované kulturní a společenské akce.

Starosta oslovil přítomné zastupitele a občany, zda mají nějaký dotaz nebo připomínku.

p. Ulrich – na budově obecního úřadu je připraveno kabelové vedení na instalaci fotovoltaické elektrárny, řeší se k tomu aktuálně něco?

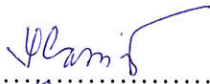
starosta – o přípravě jsem nebyl nikým informován, je k tomu projekt?

p. Ulrich – ne, pouze jsou natažené kabely

starosta – pokud zastupitelé chtějí řešit FVE na budově OÚ, zadáme zpracování projektu

p. Dřizgevič – opět vše kouskujeme, zabývejme se touto problematikou komplexně

Starosta se rozloučil se se všemi přítomnými a poděkoval za účast.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Slaninová 

Jiří Bortel 

Starosta: Ing. Radek Malohlava 

Datum vyhotovení zápisu: 26.4.2023

V zápisu jsou uvedeny pouze podstatné informace z průběhu jednání, nejedná se o doslovný přepis.

smlouva:	partner	IČO	předmět VB	parc.č.
Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8020095/2	ČEZ Distribuce, a.s.	24729035	zemní kabelové vedení NN - ul. Havlíčkova	1640
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IP-12-8031333	ČEZ Distribuce, a.s.	24729035	zemní kabelové vedení NN - ul. Palackého	944/32, 944/31
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-8025464	ČEZ Distribuce, a.s.	24729035	zemní kabelové vedení NN - ul. Komenského	1175/1